

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępniła Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:

[bip.wrota.lubuskie.pl/umgorzow/](http://bip.wrota.lubuskie.pl/umgorzow/)

---

## Gorzów Wielkopolski: Remont pomieszczeń Środowiskowego Domu Samopomocy przy u. Walczaka 1 w Gorzowie Wlkp.

Numer ogłoszenia: 290564 - 2015; data zamieszczenia: 29.10.2015

### OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:**

- zamówienia publicznego  
zawarcia umowy ramowej  
ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

#### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Miasto Gorzów Wlkp. , ul. Sikorskiego 3-4, 66-400 Gorzów Wielkopolski, woj. lubuskie, tel. 095 7355576, faks 095 7355612.

**Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.gorzow.pl](http://www.gorzow.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

#### **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

##### **II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Remont pomieszczeń Środowiskowego Domu Samopomocy przy u. Walczaka 1 w Gorzowie Wlkp..

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** I. MONTAŻ BELEK HEB 260 POD STROPEM ISTNIEJĄCYM NAD I PIETREM WG RYS K7 (POMIĘDZY OSIĄ 17-19): 1) belki 2xHEB260 L=550 cm 2) Belki 2Xheb260 l=600 cm II. ROZEBRANIE STROPU NAD PIWNICĄ I PARTEREM (POMIĘDZY OSIĄ 17-19) III. ROZEBRANIE KLATKI SCHODOWEJ (POMIĘDZY OSIĄ 17-19) IV. ROZEBRANIE ŚCIAN I ŚCIANEK W PIWNICY (POM.017) V. ROZEBRANIE ŚCIAN I ŚCIANEK NA PARTERZE (POM. 1.03, 1.04, 1.05, 1.06) VI. ROZEBRANIE ŚCIAN I ŚCIANEK NA I PIĘTRZE (POM. 2.27, 2.28, 2.29) VII. WYKONANIE PŁYTY STROPOWEJ P2 NAD PIWNICĄ WG RYS. K-4 VIII. WYKONANIE PŁYTY STROPOWEJ P3 NAD PARTEREM WG RYS. K-6 IX. OSADZENIE NADPROŻA N1 I N6 X. REMONT POMIESZCZEŃ 1.03, 1.04, 1.05, 1.06 (BEZ STROPÓW PODWIESZANYCH): 1) Roboty budowlane: - demontaż stolarki okiennej i drzwiowej, - wykonanie nowych warstw podłogowych wg projektu, - wykonanie ścianek z płyt gipsowo kartonowych, - wykonanie tynków, - wykonanie okładzin

ściennych, - montaż stolarki okiennej i drzwiowej, - roboty malarskie, - montaż wyposażenia. 2) Roboty elektryczne: - demontaż instalacji elektrycznej i osprzętu, - wykonanie instalacji oświetleniowej (bez zakupu opraw oświetleniowych - dostarczy Zamawiający), - wykonanie instalacji gniazd wtyczkowych, Wpięcie wykonanej instalacji elektrycznej do istniejących tablic. 3) Roboty sanitarne: - demontaż instalacji i urządzeń wod-kan i co, - wykonanie instalacji wod-kan z armaturą i przyborami, - wykonanie instalacji centralnego ogrzewania z odbiornikami w postaci grzejników stalowych płytowych, - instalacja wentylacji w zakresie przejść przez przegrody, Wpięcie nowych układów do istniejących instalacji wod-kan i co. XI. REMONT POMIESZCZENIA 1.08 (BEZ STROPÓW PODWIESZANYCH): 1) Roboty budowlane: - demontaż stolarki okiennej i drzwiowej, - rozbiorka komina na całej wysokości (od posadzki w piwnicy), - uzupełnienie stropów po rozebranych kominie wg rys K-2, - wykonanie nowych warstw podłogowych wg projektu, - zamurowanie otworu drzwiowego, - wykonanie ścianek z płyt gipsowo kartonowych, - wykonanie tynków, - wykonanie okładzin ściennych, - montaż stolarki okiennej, - montaż ścianki systemowej, - roboty malarskie, - montaż wyposażenia. 2) Roboty elektryczne: - demontaż instalacji elektrycznej i osprzętu, - wykonanie instalacji oświetleniowej ( bez zakupu opraw oświetleniowych - dostarczy Zamawiający), - wykonanie instalacji gniazd wtyczkowych, Wpięcie wykonanej instalacji elektrycznej do istniejących tablic. 3) Roboty sanitarne: - demontaż instalacji i urządzeń wod-kan i co, - wykonanie instalacji wod-kan z armaturą i przyborami, - wykonanie instalacji centralnego ogrzewania z odbiornikami w postaci grzejników stalowych płytowych, - instalacja wentylacji w zakresie przejść przez przegrody, Wpięcie nowych układów do istniejących instalacji wod-kan i co. XII. UZUPEŁNIENIE DACHU PO ROZEBRANYM KOMINIE: - uzupełnienie elementów konstrukcyjnych dachu, - ułożenie ekranu z folii, - montaż łąt i kontrłąt, - uzupełnienie dachówki, XIII. STOLARKA OKIENNA WRAZ Z PARAPETAMI WEWNĘTRZNYMI I ZEWNĘTRZNYMI W POM. 1.07, 1.02, 1.18, 1.16, 1.14: - Okna 0-4 - 4,0 szt., - Drzwi 11 - 1,0 szt., - Okno 0-7 - 2,0 szt., - Okno 0-3 - 3,0 szt., - Okno 0-2 - 8,0 szt., - Okno 0-5 - 1,0 szt.,.

#### II.1.5)

przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających

**Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających**

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.21.00.00-2.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 29.12.2015.

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### III.1) WADIUM

**Informacja na temat wadium:** Wykonawca przystępujący do przetargu jest obowiązany wnieść wadium w wysokości: 6.000,00 zł (słownie: sześć tysięcy złotych).

### **III.2) ZALICZKI**

### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

#### **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający uzna warunek za spełniony w tym zakresie, jeżeli Wykonawca wykaże, że w ciągu ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - to w tym okresie) wykonał w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył co najmniej dwie roboty remontowo-budowlane w budynkach, każda robota o wartości min. 100.000,00 zł. brutto.

#### **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający uzna warunek za spełniony w tym zakresie, jeżeli Wykonawca wykaże, że na potrzeby realizacji zamówienia dysponuje 1 osobą (kierownik budowy) posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

#### **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

**III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

**III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

**Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:**

**III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:**

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

**III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej**

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

**III.6) INNE DOKUMENTY**

**Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)**

W sytuacji, gdy Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu, osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, zobowiązany jest udowodnić, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania do dyspozycji wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

**IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

## IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1 - Cena - 95
- 2 - Termin realizacji - 5

### IV.2.2)

**przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna**, adres strony, na której będzie prowadzona:

## IV.3) ZMIANA UMOWY

**przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:**

### **Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

Zmiana Umowy może nastąpić w przypadku zaistnienia następujących okoliczności: 1) z powodu zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej, 2) gdy zaistnieje siła wyższa lub inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy zgodnie z SIWZ lub wprowadzenie tych zmian jest korzystne dla Zamawiającego. 3) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy.

## IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** <http://bip.wrota.lubuskie.pl/umgorzow/>

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Urząd Miasta Gorzowa Wlkp., pok. 315 ul. Sikorskiego 3-4, 66-400 Gorzów Wlkp. Specyfikacja płatna. Koszt 200,00 zł..

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 13.11.2015 godzina 10:00, miejsce: Urząd Miasta Gorzowa Wlkp., Kancelaria Ogólna (parter) ul. Sikorskiego 3-4, 66-400 Gorzów Wlkp..

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie