

OGŁOSZENIE O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

dot. postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego p.n.:
Wycena nieruchomości stanowiących własność Miasta Gorzowa Wlkp., Skarbu Państwa oraz nieruchomości będących we władaniu osób fizycznych lub prawnych, a będących przedmiotem obrotu z Miastem lub Skarbem Państwa

Uprzejmie informujemy, iż postępowanie j.w zostało rozstrzygnięte.

Zamówienie Częściowe nr 1 Wycena gruntów, jako przedmiotu prawa własności do celów aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego i trwałego zarządu nieruchomościami.- **wygrała** firma PERITO Sp. z o.o. ul. Szamarzewskiego 17/15, 60-514 Poznań.

Uzasadnienie wyboru: Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu i oferuje najkorzystniejszą cenę za realizację przedmiotowego zadania zdobywając łącznie 98,33 pkt (95 pkt w kryterium-cena; 3,33 pkt w kryterium- Liczba lat).

Zamówienia Częściowego nr 2: Wycena gruntów niezabudowanych wraz z częściami składowymi do celów sprzedaży, nabycia, zamiany, wniesienia aportem oraz oddania gruntu w użytkowanie wieczyste wraz z prawami i obciążeniami, w tym służebnościami zapewniającymi dostęp nieruchomości do drogi publicznej lub sieci, a ponadto do celów sprzedaży na własność nieruchomości gruntowej oddanej w użytkowanie wieczyste, ustalenia odszkodowania i ustanowienia służebności- **wygrała** WYCENY ANDRZEJEWSKA ul. Maczka 5/6, 66-400 Gorzów Wlkp.,

Uzasadnienie wyboru: Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu i oferuje najkorzystniejszą cenę za realizację przedmiotowego zadania zdobywając łącznie 100 pkt (95 pkt w kryterium-cena; 5pkt w kryterium- Liczba lat).

Zamówienia Częściowego nr 3: Wycena nieruchomości gruntowych do celów ustalenia opłat planistycznych i opłat adiacenckich.- **wygrał** PHU Marek Wiesiołek ul. Międzychodzka 27a, 66-400 Gorzów Wlkp.

Uzasadnienie wyboru: Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu i oferuje najkorzystniejszą cenę za realizację przedmiotowego zadania zdobywając łącznie 100 pkt (95 pkt w kryterium-cena; 5pkt w kryterium- Liczba lat).

Zamówienia Częściowego nr 4: Wycena nieruchomości zabudowanych garażami z określeniem wartości nieruchomości oraz powierzchni użytkowej garażu, w tym wartości gruntu i wartości garażu wraz z prawami, w tym służebnościami i udziałami w gruncie stanowiącym drogi dojazdowe zapewniającymi dostęp nieruchomości do drogi publicznej - do celów zbycia lub nabycia nieruchomości - **wygrała** PHU WYCENA Teresa Drela ul. Ogińskiego 31/10, 66-400 Gorzów Wlkp.

Uzasadnienie wyboru: Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu i oferuje najkorzystniejszą cenę za realizację przedmiotowego zadania zdobywając łącznie 100 pkt (95 pkt w kryterium-cena; 5pkt w kryterium- Liczba lat).

Zamówienia Częściowego nr 5: Wycena lokali mieszkalnych w tym domów mieszkalnych jednorodzinnych oraz gruntu, na którym posadowiony jest budynek wraz z prawami, w tym służebnościami

zapewniającymi dostęp nieruchomości do drogi publicznej - do celów sprzedaży- **wygrała** Elena Andrzejczak ul. Diamentowa 11, 66-400 Gorzów Wlkp.

Uzasadnienie wyboru: Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu i oferuje najkorzystniejszą cenę za realizację przedmiotowego zadania zdobywając łącznie 100 pkt (95 pkt w kryterium-cena; 5 pkt w kryterium- Liczba lat).

Zamówienia Częściowego nr 6: Wyceny nieruchomości gruntowych z określeniem wartości prawa własności i prawa użytkowania wieczystego – do celów ustalania opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności- **wygrała** Domek Anna Wojcieszonek ul. Młyńska 11, 66-400 Gorzów Wlkp.

Uzasadnienie wyboru: Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu i oferuje najkorzystniejszą cenę za realizację przedmiotowego zadania zdobywając łącznie 100 pkt (95 pkt w kryterium-cena; 5 pkt w kryterium- Liczba lat).

Punktacja przyznana Wykonawcom:

Numer oferty	Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres wykonawcy	Przyznane punkty- Cena						Kryterium II	Łącznie
		Zamówienie Częściowe I	Zamówienie Częściowe II	Zamówienie Częściowe III	Zamówienie Częściowe IV	Zamówienie Częściowe V	Zamówienie Częściowe VI		
1	Birczycka Nieruchomości ul. Franciszka Rzeźniczaka 11c/2, 65-119 Zielona Góra	30,61	/	/	/	/	/	1,67	32,27
2	PERITO Sp. z o.o. ul. Szamarskiego 17/15, 60-514 Poznań	95	/	/	/	/	/	3,33	98,33
3	Elena Andrzejczak ul. Diamantowa 11, 66-400 Gorzów Wlkp.	/	/	/	/	95	/	5	100
4	PHU Marek Wiesiołek ul. Międzyzgodzka 27a, 66-400 Gorzów Wlkp.	/	/	95	/	/	/	5	100
5	WYGENY ANDRZEJEWSKA ul. Maczka 5/6, 66-400 Gorzów Wlkp.	/	95	/	/	/	/	5	100
6	IMMO Nieruchomości i Inwestycje Kamila Wróbel ul. Borowskiego 2A-3, 66-400 Gorzów Wlkp.	/	/	/	/	54,68	/	2	56,68
7	Centrum Nieruchomości Jadwiga Graczyk ul. Nadbrzeżna 17, 66-400 Gorzów Wlkp.	/	/	89,50	/	/	/	5	94,50
8	Centrum Nieruchomości Krzyszna Mierzwa ul. Nadbrzeżna 17, 66-400 Gorzów Wlkp.	68,45	/	/	/	/	/	5	73,45
9	Domtek Anna Wołciszczonek ul. Młyńska 11 66-400 Gorzów Wlkp.	/	/	/	/	/	95	5	100
10	EXPERTUS- NIERUCHOMOŚCI S.C. B. Legan, J. Ulaszewska, ul. Pocztowa 3/11, 66-400 Gorzów Wlkp.	/	/	/	Oferta odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 1 w związku z art. 82 ust. 1 ustawy Pzp	/	/	/	/
11	EXPERTUS- NIERUCHOMOŚCI S.C. B. Legan, J. Ulaszewska, ul. Pocztowa 3/11, 66-400 Gorzów Wlkp.	/	na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 1 w związku z art. 82 ust. 1 ustawy Pzp	/	/	/	/	/	/

