

Zarządzenie nr 144/2016
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 13.05.2016r.

w sprawie przeznaczenia lokalu użytkowego do wynajęcia w trybie bezprzetargowym
na czas oznaczony

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016, poz.446), art.13 ust. 1, art.25 ust.1 i 2, art. 35 ust.1 oraz art.37 ust.4a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015r. poz.1774 ze zm.), §4 ust.1 pkt 5 uchwały Nr XIII/123/2015 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 24 czerwca 2015r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2015r. poz. 1239 ze zm.) oraz §5 ust.1 zarządzenia nr 26/2016 Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 5 lutego 2016r. w sprawie najmu lokali użytkowych zarządza się, co następuje:

§ 1.Przeznacza się do wynajęcia w trybie bezprzetargowym Stowarzyszeniu Edukacyjnemu Razem, na czas oznaczony 10 lat - lokal użytkowy o pow.611,28m² położony w budynku przy ul.Słowiańskiej 10 w Gorzowie Wlkp. stanowiący własność Miasta Gorzowa Wlkp. z przeznaczeniem na cele prowadzenia działalności pożytku publicznego przez organizację pozarządową w sferze zadań publicznych – szkoła podstawowa, ze stawką czynszu netto 1,00zł/m².

§ 2.1.Wykaz lokali przeznaczonych do wynajęcia stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i jest jego integralną częścią.

2.Wykaz, o którym mowa w ust.1, podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni poprzez wywieszenie go na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp. w budynku przy ul.Sikorskiego 3-4 oraz Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gorzowie Wlkp. w budynku przy ul.Wełniany Rynek 3, a ponadto zamieszcza się go na ich stronach internetowych

3.Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp. i Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gorzowie Wlkp.

§ 3.Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Majątku Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp. oraz Dyrektorowi Ośrodka Sportu i Rekreacji w Gorzowie Wlkp.

§ 4.Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

WZ. PREZYDENTA MIASTA
Lukasz Marciniakiewicz
Zastępca Prezydenta Miasta

ADWOKAT
Zygmunt Horodyski

Załącznik do zarządzenia nr 144/2016
 Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
 z dnia 13.04.2016r.

Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do wynajęcia na czas oznaczony – 10 lat

Przeznacza się do wynajęcia na rzecz Stowarzyszenia Edukacyjnego „Razem” – organizacji pożytku publicznego, na czas oznaczony – 10 lat, w trybie bezprzetargowym następujący lokal stanowiący własność Miasta Gorzowa Wlkp.:

lp. oznaczenie nieruchomości: adres lokalu nr i powierzchnia działki nr księgi wieczystej	przeznaczenie	położenie	powierzchnia [m ²]	opis i stan techniczny	stawka czynszu netto [zł/m ²]
1. ul. Słowiańska 10 Nr 629/2, 5115m ² GW1G/00023231/9	prowadzenie działalności pożytku publicznego przez organizację pozarządową w sferze zadań publicznych – szkoła podstawowa	parter I piętro razem	739,58 134,08 611,28	lokal położony: 1) parter 252,08m ² , 2) I piętro 319,11m ² , poddasze 15,90m ² i piwnice 152,49m ² , wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, centralne ogrzewanie z sieci; ogólny stan techniczny - dobry	1,00

- Termin wnoszenia czynszu i pozostałych opłat za najem – z góry, do 10-go dnia każdego miesiąca kalendarzowego, za który przypada należność.
- Stawka czynszu netto może być waloryzowana corocznie o dodatni wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
- Podatek od nieruchomości uiszcza się - zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych - w wysokości wynikającej z uchwały Rady Miasta Gorzowa Wlkp. i w sposób w niej określony.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Lukasz Marciniakiewicz
 Zastępca Prezydenta Miasta