

Zarządzenie nr 145/2016
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.
z dnia 13.03.2016r.

w sprawie przeznaczenia lokalu użytkowego do wynajęcia w trybie bezprzetargowym
na czas nieoznaczony

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016r. poz.446), art.13 ust.1, art.25 ust.1 i 2, art.35 ust.1 oraz art.37 ust.4a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015r. poz.1774 ze zm.), §4 ust.1 pkt 5 i 5a uchwały Nr XIII/123/2015 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 24 czerwca 2015r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2015r. poz.1239 ze zm.), §5 ust.1 zarządzenia Nr 26/II/2016 Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 5 lutego 2016r. w sprawie najmu lokali użytkowych zarządza się, co następuje:

§ 1.Przeznacza się do wynajęcia w trybie bezprzetargowym Stowarzyszeniu Pomocy Bliźniemu im.Brata Krystyna na czas nieoznaczony stanowiący własność Miasta Gorzowa Wlkp. lokal użytkowy o powierzchni 59,11m² położony w budynku przy ul.Sikorskiego 46, z przeznaczeniem na cele prowadzenia działalności pożytku publicznego przez organizację pozarządową w sferze zadań publicznych – świetlica opiekuńczo-wychowawcza dla dzieci ubogich, ze stawką czynszu netto 1,00zł/m².

§ 2.1.Wykaz lokali przeznaczonych do wynajęcia stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i jest jego integralną częścią.

2.Wykaz, o którym mowa w ust.1, podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni poprzez wywieszenie go na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp. w budynku przy ul.Sikorskiego 3-4 oraz Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gorzowie Wlkp. w budynku przy ul.Wełniany Rynek 3, a ponadto zamieszcza się go na ich stronach internetowych.

3.Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp. i Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gorzowie Wlkp.

§ 3.Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Majątku Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp. oraz Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gorzowie Wlkp.

§ 4.Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Lukasz Marcinkiewicz
Zastępca Prezydenta Miasta

ADWOKAT

Zygmunt Horodyski

Załącznik do zarządzenia nr 145 /I/2016
Prezydenta Miasta, Gorzowa Wlkp.
z dnia ...13.11.2016r.

Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do wynajęcia

Przeznacza się do wynajęcia Stowarzyszeniu Pomocy Blizniemu im. Brata Krystyna - organizacji pożytku publicznego, z siedzibą w Gorzowie Wlkp. na czas nieoznaczony, w trybie bezprzetargowym następujący lokal stanowiący własność Miasta Gorzowa Wlkp.:

lp.	oznaczenie nieruchomości: adres lokalu nr i powierzchnia działki nr księgi wieczystej	przeznaczenie	położenie	powierzchnia [m ²]	opis i stan techniczny	stawka czynszu netto [zł/m ²]
1.	ul. Sikorskiego 46 Nr 1600, 177m ² GW1G/00057336/2	prowadzenie działalności publicznej przez organizację pożytku publicznego w sferze zadań publicznych – świetlica opiekuńczo – wychowawcza dla dzieci ubogich	parter	59,11	lokal składa się z 4 pomieszczeń, wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, centralne ogrzewanie etażowe, wc ogólny stan techniczny - dobry	1,00

- Termin wnoszenia czynszu i pozostałych opłat za najem – z góry, do 10-go dnia każdego miesiąca kalendarzowego, za który przypada należność.
- Stawka czynszu netto może być waloryzowana corocznie o dodatni wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
- Podatek od nieruchomości uiszcza się - zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych - w wysokości wynikającej z uchwały Rady Miasta Gorzowa Wlkp. i w sposób w niej określony.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Lukasz Marcinkiewicz
Zastępca Prezydenta Miasta