



Gorzów Wlkp., 14.03.2014r.

WOU-IV.271.19.2014.AZ

**Wszyscy Wykonawcy  
biorący udział w postępowaniu**

Dot. Przetarg nieograniczony „Utrzymanie zieleni miejskiej: przyulicznej, rejonów i parków miejskich”

Na podstawie art. 38, ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2013r. poz. 907) Zamawiający przekazuje odpowiedź na poniższe pytania:

**1. Dot. Koszenia pow. trawiastych w rejonach przyulicznych :**

**- Czy słowo „przyuliczna” oznacza tereny , które bezpośrednio sąsiadują z ulicą?  
Jeśli tak to jakie proszę wypisać miejsca, które nie przylegają bezpośrednio do ulicy,  
a są w stałym utrzymaniu?**

**Odpowiedź :**

Zieleń przyuliczną stanowią zasoby zieleni miejskiej zlokalizowane w pasach drogowych wyznaczonych poprzez geodezyjny podział gruntów, które posiadających statut dróg publicznych, jak również terenu przyległe włączone do utrzymania, które są położone w ich sąsiedztwie.

W skład zieleni przyulicznej wchodzi wewnątrzne pasy rozdziału dróg, narożniki przy przejściach dla pieszych i skrzyżowaniach ulic, zieleń zlokalizowana w obszarze rond, jak również pobocza jezdni i pasy zieleni przyległe do ciągów pieszo – rowerowych.

Wykaz obszarów objętych utrzymaniem został przedstawiony w załącznikach powierzchni :

- zieleń przyuliczna część Południowa (załącznik 1b),
- zieleń przyuliczna część Wschodnia (załącznik 2b),
- zieleń przyuliczna część Zachodnia (załącznik 3b).

Powyższe dotyczy wyznaczonych powierzchni, na których Wykonawca winien realizować na bieżąco (w ramach krotności określonych w SIWZ) prace porządkowe.

W odniesieniu do realizacji koszeń, dokładna lokalizacja w opisie przedmiotu zamówienia nie ma istotnego znaczenia. Szczegółowa lokalizacja terenów wyznaczonych do wykaszania, wraz z podaniem wyliczonej powierzchni będzie przedstawiana Wykonawcy w każdorazowym poleceniu wykonania prac. Nadmienić należy, że Zamawiający w ramach ogólnej powierzchni przewidzianej do wykaszania w ciągu jednego sezonu przewiduje do wykaszania zarówno tereny wykazane w ww. załącznikach powierzchni, jak również tereny przyległe, nie objęte utrzymaniem.

- Czy korytka odwadniające podlegają stałemu utrzymaniu czy tylko wtedy w ich bezpośrednim kontakcie są prowadzone prace związane z koszeniem?**
- Czy sprzątanie korytek ogranicza się tylko do usunięcia śmieci i pokosu czy także do usuwania chwastów oraz piasku w nich zalegających?**

**Odpowiedź :**

Korytka odwadniające wykazane w zestawieniach powierzchni podlegają wyłącznie utrzymaniu w zakresie usuwania pokosu, po każdorazowym zabiegu wykaszania powierzchni trawiastych, jak również bieżącego uprzątnięcia zalegających zanieczyszczeń w ramach realizacji prac porządkowych (zgodnie z krotnościami ustalonymi dla danej powierzchni).

Poprzez usuwanie pokosu należy rozumieć jego skuteczne uprzątnięcie - poprzez oddmuchiwanie lub wygrabienie odpadów roślinnych na odległość zapewniającą bezkolizyjne funkcjonowanie instalacji odwadniającej.

Utrzymanie korytek nie obejmuje ich czyszczenia i udrażniania z naniesionych warstw namułu oraz porastającej darni.

Wyjątek stanowi utrzymanie „rynny burzowej” zlokalizowanej na terenie parku Słowiańskiego, gdzie obowiązuje kompleksowe jej utrzymanie (prace opisane w załączniku 6e, pkt 14)

**- Czy Wykonawca podczas koszeń ma obkaszać krawężniki, lampy znaki znajdujące się bezpośrednio na terenach zielonych, czy także wszystkie, które są na danej ulicy, powierzchni rejonie?**

**- Czy obszar wokół krawężników, lamp, znaków będzie odliczony od powierzchni wskazanej do koszenia?**

**Odpowiedź :**

W ramach realizacji danych zadań Wykonawca zobowiązany jest obkosić wszelkie ww. obiekty występujące na całym obszarze wykazanym w zestawieniach powierzchni, jak również na terenach przyległych wskazanych przez Zamawiającego.

W przypadku obkaszenia ww. obiektów zlokalizowanych bezpośrednio na terenach trawiastych objętych utrzymaniem, roślinność należało będzie dokosić w ramach wydanego polecenia, tj. bez dodatkowego doliczania danej powierzchni.

W przypadku obkaszenia omawianych obiektów na przyległych terenach pozbawionych roślinności (np. na pow. utwardzonych), ich powierzchnia i lokalizacja zostanie wymieniona każdorazowo w poleceniu wykonania prac.

**- W Załącznikach do SIWZ, w zestawieniach tabelarycznych widnieje zapis o wydeptach.**

**Czy Zamawiający wyznaczając powierzchnie do koszenia będzie brał je pod uwagę, Czy Wykonawca będzie je omijał?**

**Odpowiedź :**

W trakcie wykaszania obszarów, na których występują wydepty - tj. powierzchnie gruntowe pozbawione roślinności ich powierzchnia nie będzie wskazywana do koszenia.

W uzasadnionych przypadkach, w których Zamawiający uzna potrzebę ich wykoszenia, dana powierzchnia będzie doliczona, tj. wykazana w opisie polecenia prac.

**- Jeżeli obszar wskazany do koszenia zostanie wykoszony wcześniej przez inny podmiot, czy Wykonawca będzie miał to odliczone od powierzchni wskazanej do koszenia?**

**Jeżeli nie to jakie grożą „kary” za nie wywiązanie się z danych prac?**

**Odpowiedź :**

W przypadku zaistnienia okoliczności, w których wskazana w poleceniu wykonania prac powierzchnia zaplanowana do wykoszenia zostanie częściowo lub w całości wykoszona

przez inny podmiot, Wykonawca nie będzie ponosił sankcji karnych z tytułu niedopełnienia przedmiotu polecenia.

W omawianym przypadku wskazany obszar zostanie pomniejszony o rzeczywistą powierzchnię na której prace nie zostały podjęte przez Wykonawcę. Zamawiający w ramach prac zamiennych wyznaczył do wykoszenia inny teren o powierzchni równorzędnej.

## **2. Dot. Pielęgnacji krzewów**

***- w SIWZ widnieje zapis, że Zamawiający przewiduje pielęgnację krzewów i żywopłotów (w tym cięcie) o danej powierzchni. Czy powierzchnia obliczona będzie przed rozpoczęciem prac czy po ich zakończeniu?***

### **Odpowiedź :**

Powierzchnia krzewów i żywopłotów wskazanych do przycinania dotyczy powierzchni porośniętych roślinami przy gruncie, z uwzględnieniem ich docelowych form pokroju, tj. powierzchni jaką roślina powinna zachować po dokonany zabiegu.

***- Czy Zamawiający przewiduje cięcia i odchwaszczenia rozliczać razem czy osobno?***

### **Odpowiedź :**

Zabiegi pielęgnacyjne obejmujące cięcie i odchwaszczanie żywopłotów i skupin krzewów należy traktować jako odrębną czynność, tj. w ramach wydanego polecenia Zamawiający może zlecić wykonanie wyłącznie jednej czynności, jak również ich równoczesne wykonanie w razie stwierdzonych potrzeb.

Powyższe dotyczy zarówno terminu przewidzianego na realizację danych prac, który powinien przebiegać niezależnie od realizacji innych robót, jak i powierzchni, na której wskazane prace zostaną wyznaczone. Podkreślić należy, że Zamawiający w ramach ogólnej puli powierzchni roślin zaplanowanych do pielęgnacji uwzględnia potrzebę wykonania prac o różnej specyfice zabiegu.

Należy przez to rozumieć, że wyznaczona pula powierzchni przysługuje odrębnie do wykorzystania na zabiegi związane z odchwaszczaniem ww. roślin i osobno do ich przycinania.

***- Czy Zamawiający pod poleceniem usuwania samosiewów oraz trwałych chwastów będzie pomniejszał powierzchnię pielęgnacji żywopłotów i krzewów?***

### **Odpowiedź :**

Usuwanie samosiewów drzew i krzewów oraz trwałych wysokich chwastów jest odrębnym zabiegiem wymienionym w SIWZ przez Zamawiającego, który należy realizować niezależnie od przebiegu innych prowadzonych robót. Ww. czynność nie jest ograniczona krotnościami co oznacza, że w całym okresie obowiązującej umowy należy podejmować ją na bieżąco, tj. każdorazowo w miarę stwierdzonych potrzeb.

Realizacja omawianych prac nie podlega odliczeniu od ustalonej powierzchni i krotności zabiegów pielęgnacyjnych żywopłotów i skupin krzewów obejmujących ich odchwaszczanie.

### **3. Dot. Pielęgnacji drzew starszych**

**- Czy Zamawiający przewidując pielęgnację drzew starszych na terenach nie objętych utrzymaniem ma na myśli drzewa rosnące na terenach prywatnych czy w najbliższym otoczeniu terenów zielonych wskazanych do utrzymania (np. chodnik)?**

#### **Odpowiedź :**

W ramach realizacji poszczególnych zadań częściowych Zamawiający wyznaczył określoną pulę drzew zaplanowanych do pielęgnacji - niezależnie od miejsca lokalizacji ww. drzew. Wykonawcę obowiązuje wyłącznie rozliczenie ilości drzew wskazanych do pielęgnacji, które będą przedstawiane szczegółowo w każdorazowym poleceniu wykonania danych prac.

**- Jeżeli wskazane drzewo do pielęgnacji znajduje się na terenie prywatnym na kim będzie spoczywał obowiązek uzyskania pozwoleń od właścicieli na przeprowadzenie prac?**

#### **Odpowiedź :**

Wszelkie formalności związane z możliwością przeprowadzenia zabiegów pielęgnacyjnych (usuwanie rozrośniętych gałęzi kolidujących z przyległą infrastrukturą miejską oraz usuwanie innych zagrożeń dla bezpieczeństwa publicznego), wobec drzew zlokalizowanych na nieruchomości nie będącej we władaniu Zamawiającego, będą uregulowane przez Zamawiającego, przed wydaniem polecenia realizacji ww. prac.

**- Czy Zamawiający w ramach usuwania wiatrowałów i wiatrołomów przewiduje wykonanie tej usługi poza terenem utrzymaniowym?**

#### **Odpowiedź :**

Zamawiający przewiduje usuwanie wiatrowałów i wiatrołomów głównie w obszarze ich zalegania, na danym terenie wskazanym do utrzymania. W razie stwierdzonych potrzeb – w ramach realizacji prac zamiennych Zamawiającemu przysługuje prawo do wyznaczenia innych drzew na terenie nie objętym utrzymaniem, zlokalizowanym w obszarze danego rejonu lub na innym obszarze zlokalizowanym terytorialnie w obszarze danego zamówienia częściowego.

### **4. Dot. Grabienia liści**

**- Czy Zamawiający przewiduje na wygrabienie liści dni kalendarzowe czy robocze? (analogicznie koszenie)**

#### **Odpowiedź :**

Terminy wyznaczane na wygrabianie liści, jak również koszenie powierzchni trawiastych dotyczą dni kalendarzowych.

### **5. Dot. opróżniania koszy**

**- Jaką częstotliwość Zamawiający przewiduje na opróżnianie koszy?**

#### **Odpowiedź :**

Na terenach obiektów parkowych kosze należy opróżniać na bieżąco, tj. co najmniej jeden raz w tygodniu – bez względu na ilość zalegających w nich śmieci, lub niezwłocznie w przypadku gdy ilość śmieci przekroczy połowę ich zawartości.

Na pozostałych terenach wykazanych do utrzymania, kosze należy opróżniać w ramach prac porządkowych, tj. wg krotności opisanych w zestawieniach powierzchni.

## **6. Dot. utrzymania powierzchni utwardzonych**

**- Czy Zamawiający przewiduje utrzymanie pow. utwardzonych, chodniki, itp.. przez cały rok?**

### **Odpowiedź :**

Wskazane w SIWZ powierzchnie utwardzone (schody, alejki, podjazdy i drogi dojazdowe) przewidziane są do utrzymania przez cały okres obowiązującej umowy.

**- Czy Zamawiający w utrzymaniu powierzchni utwardzonych przewiduje również odśnieżanie czy usuwanie tzw. pokrywy lodowej (w punktach SIWZ gdzie jest to sprecyzowane)?**

### **Odpowiedź :**

W ramach zimowego utrzymania powierzchni utwardzonych Zamawiający przewiduje konieczność bieżącego odśnieżania ww. powierzchni, z jednoczesnym ich posypywaniem materiałem uszorstniającym, jak również skuwanie oblodzenia.

Dokładny zakres omawianych prac został sprecyzowany w zestawieniach czynności dotyczących terenów na którym występują wskazane obiekty :

- Park Wiosny Ludów (załącznik 4d, pkt 12),
- Park Górczyński (załącznik 5a, pkt 15),
- Park Słowiański (załącznik 6e, pkt 15),
- Park Kopernika (załącznik 7a, pkt 10),
- Park przy Szpitalu Psychiatrycznym (załącznik 7b, pkt 12),
- Park Siemiradzkiego (załącznik 7c, pkt 13).

## **7. Inne**

**- Ile razy z ciągu sezonu (roku) Zamawiający przewiduje tzw. „objazd” na koszt Wykonawcy oraz przybliżoną ilość kilometrów?**

### **Odpowiedź :**

Ogłędziny terenów powierzonych do utrzymania zaplanowane są co najmniej raz w miesiącu w ramach przeglądu i odbioru realizowanych przez Wykonawcę prac za dany miesiąc rozliczeniowy. Zamawiający przewiduje również doraźne kontrole przeprowadzane w ciągu miesiąca, jak również komisyjne odbiory robót zleconych do wykonania na podstawie odrębnych poleceń.

W odniesieniu do powyższego Wykonawca co najmniej raz w miesiącu winien uczestniczyć w komisyjnych czynnościach odbiorowych przy wykorzystaniu własnego środka transportu.

Liczba przebytych kilometrów nie jest możliwa jednoznacznie do określenia. W wielu przypadkach ogłędziny terenów przeprowadzane są równoległe w odniesieniu do przyległych do siebie obszarów, mogących stanowić jednocześnie odrębne zamówienia częściowe opisane w SIWZ.

**- Czy Zamawiający może podać definicję „skarpa” oraz „bieżące utrzymanie” na czas trwania umowy?**

**Odpowiedź :**

„Skarpa” - w odniesieniu do powierzchni trawiastych wykazanych w zestawieniach tabelarycznych przyjęto, iż skarpami będą definiowane tereny o stopniu nachylenia przekraczającym 45°, o wyraźnych podkreślonych krawędziach tworzących zwieńczenie skarpy oraz jej podnóże, z wystąpieniem jednoczesnej zależności; gdy powierzchnia skarpy będzie elementem dominującym, stanowiącym większą część wyodrębnionego terenu, ponadto gdy wykonywanie prac, związane np. bezpośrednio z wykaszaniem danej powierzchni będzie wymagało zastosowania specjalistycznego sprzętu i będzie się wiązało z koniecznością poniesienia dodatkowych środków finansowych na ten cel.

Skarpami nie są natomiast nierówności terenu, tj. powierzchnie z nierównomiernie przebiegającymi warstwicami gruntu, które obniżają się łagodnie w jednym kierunku i przechodzą płynnie z uskoju gruntu w wypłaszczenie.

„Bieżące utrzymanie” - poprzez bieżące utrzymanie należy rozumieć realizację powierzonych robót z zachowaniem ściśle określonych ich krotkości w wyznaczonych przez Zamawiającego terminach, w sposób zapewniający stały pozytywny wizerunek estetyczny danego terenu objętego utrzymaniem.

Natomiast prace, które nie są ograniczone krotkościami należy podejmować bez zbędnej zwłoki, każdorazowo w miarę stwierdzonych potrzeb.

Powyższe wyjaśnienia są obowiązujące dla wszystkich Wykonawców.

Z poważaniem  
PREZYDENT MIASTA  
Tadeusz Jędrzejczak

WYDZIAŁ  
INFORMATYKI  
i  
KONTROLI  
MIASTA  
ROZDZIAŁ  
KONTROLI  
MIASTA  
Robert Kucner  
(5)