

## Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ) – NR III

### dla zadania

### „Zagospodarowanie wód opadowych w zlewniach WK-52 i WK-62 na terenie miasta Gorzowa Wlkp.”

#### I. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompletnego projektu budowlanego wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę /zgłoszeniem zamiaru robót budowlanych w ramach zadania „Zagospodarowanie wód opadowych w zlewniach WK-52 i Wk-62 na terenie miasta Gorzowa Wlkp.” wraz z opracowaniem wstępnego kosztorysu dla zaprojektowanych rozwiązań. Obszary zlewni określono na załączniku mapowym

#### Opis zlewni w rejonie Jagiełły

Zlewnie WK-52 i Wk-62 położona jest centrum Miasta Gorzowa Wlkp. w obrębie geodezyjnym 5 - Śródmieście. Wody opadowe ze obu zlewni odprowadzane są do rzeki Kłodawki. Teren zlewni w większości zabudowany jest zabudową wielorodzinną (kamienice), na parterach budynków znajdują się obiekty usługowo-handlowe.

Część terenów zlewni WK- 52 położonych jest na obszarze wpisanym do rejestru zabytków pod nr L-224/A układ urbanistyczny tzw. Nowe Miasto.

W obrębie zlewni WK-62 znajdują się obiekty zabytkowe np. mury obronne oraz kamienice.

#### Dane dotyczące powierzchni zlewni WK-52:

powierzchnia zlewni 4,708 ha w tym:

- drogi i parkingi 1,228 ha
- powierzchnie szczelne na terenach przemysłowych – 0,0 ha
- zabudowa luźna z dachami 0,0 ha
- zabudowa zwarta z dachami 2,367 ha
- dachy na terenach zabudowy 0,888 ha
- dachy na terenach przemysłowych 0,000
- tereny zielone i nieutwardzone 1,113 ha

W obrębie zlewni występują następujące ulice:

Dąbrowskiego, Łokietka, Jagiełły, Drzymały

Przed wylotem do rzeki Kłodawki brak urządzeń podczyszczających.

W zlewni występują podtopienia na skrzyżowaniu ul. Jagiełły/ Dąbrowskiego

Dane dotyczące powierzchni zlewni WK-62:

powierzchnia zlewni 2,715 ha w tym:

- drogi i parkingi 1,199 ha
- powierzchnie szczelne na terenach przemysłowych – 0,0 ha
- zabudowa luźna z dachami 0,0 ha
- zabudowa zwarta z dachami 1,332 ha
- dachy na terenach zabudowy 0,393 ha
- dachy na terenach przemysłowych 0,000
- tereny zielone i nieutwardzone 0,184 ha

W obrębie zlewni występują następujące ulice:

Strzelecka, Chrobrego, Hawelańska, Zabytkowa, Jagiełły

Przed wylotem do rzeki Kłodawki brak urządzeń podczyszczających.

W ramach przedmiotu zamówienia należy:

1. Opracować wstępny (uproszczony) model opadowy (hydrodynamiczny) dla zlewni wraz z modelem sieci kanalizacji deszczowych oraz z częścią symulacyjną w zakresie zmian klimatu do roku 2050 w oparciu o materiały przekazane przez Zamawiającego oraz pozyskane przez Wykonawcę,
2. Opracować projekt budowlany wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę /zgłoszeniem zamiaru wykonania robót budowlanych w zakresie:
  - a) Zaprojektowanie zbiornika/zbiorników retencyjnych w tym jednego naturalnego jeżeli będzie taka możliwość.
  - b) Dobór zbiorników należy przeprowadzić na podstawie dokonanych obliczeń w ramach modelu hydraulicznego uwzględniającego prognozę opadów i zachodzące zmiany w klimacie, Projektując zbiornik należy przewidzieć niezbędną infrastrukturę techniczną np. drogę dojazdową,
  - c) Opracowanie systemów mających na celu wykorzystanie wód opadowych, np. do: podlewania zieleni, zasilania zbiorników przeciwpożarowych, szaleatów, chłodzenia lub zmywania powierzchni utwardzonych, w tym ulic, itp.,
  - d) Zaprojektować urządzenia podczyszczające na wylotach do odbiornika,
  - e) Zaprojektować renowację/remont kanałów:
    - ul. Jagiełły – remont przykanalików przechodzących przez jezdnię ul. Jagiełły
    - ul. Jagiełły remont kanału Ø 700

ul. Dąbrowskiego remont kanału Ø 800

ul. Chrobrego Ø 200

Przed rozpoczęciem opracowywania projektu budowlanego Wykonawca przedstawi propozycję rozwiązań dotyczących pojemności i lokalizacji zbiorników retencyjnych, renowacji bądź budowy nowych kanałów oraz pozostałych rozwiązań celem akceptacji. Z uwagi na dofinansowanie Zamawiający wskazuje, aby dążyć do przyjęcia rozwiązań zapewniających retencję i wykorzystanie wód opadowych z 50 % powierzchni zlewni jednakże nie jest to warunek konieczny.

3. Opracować wstępny kosztorys rozwiązań projektowanych
4. Wskazać miejsca do rozszczelnienia (bez opracowywania projektu budowlanego oraz bez uwzględniania w kosztach projektu) poprzez zastosowanie nawierzchni przepuszczalnych
5. Przenieść na rzecz Zamawiającego prawa autorskie majątkowe oraz zezwolenia na wykonywanie autorskich praw zależnych do opracowań wykonanych w ramach realizacji przedmiotu zamówienia przez cały okres realizacji inwestycji, a także przez okres rękojmi i gwarancji ustalony dla wykonawcy robót budowlanych.
6. Pełnić nadzór autorski zgodnie z zapisami SIWZ przez cały okres realizacji inwestycji, a także przez okres rękojmi i gwarancji ustalony dla wykonawcy robót budowlanych.
7. Udzielać pisemne odpowiedzi na zapytania dotyczące przedmiotowej dokumentacji zadawane przez Wykonawców biorących udział w postępowaniu przetargowym na realizację inwestycji oraz jej zmiany, których konieczność wynikać będzie z zadawanych pytań i udzielanych odpowiedzi w ramach w/w postępowania.

DYREKTOR  
Wydziału Inwestycji i Remontów Dróg  
mgr inż. Agnieszka Sułmacz  
(1)

KIEROWNIK REFERATU

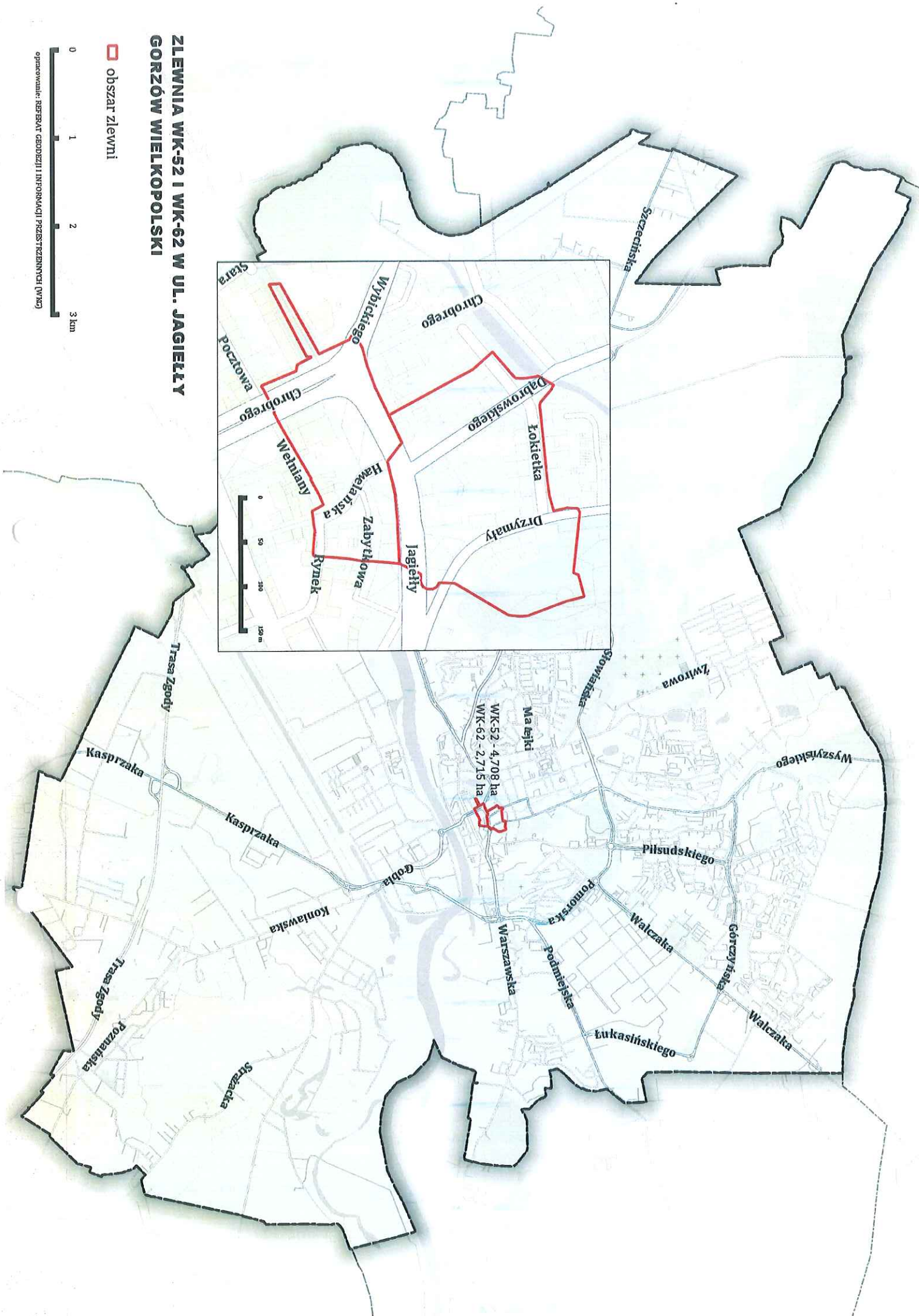
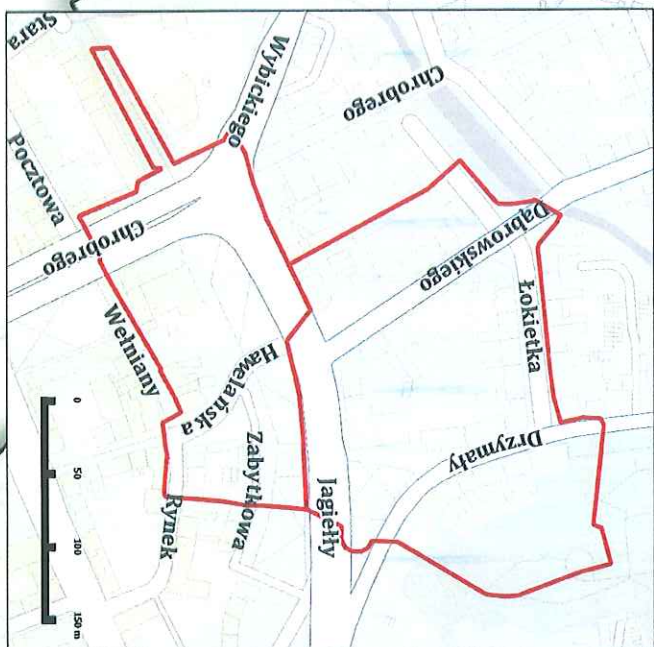
mgr inż. Jolanta Paduc  
(1)





# **ZLEWNIA WK-52 I WK-62 W UL. JAGIELŁY GORZÓW WIELKOPOLSKI**

 obszar zlewni





## **Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ) NR IV**

**dla zadania**

### **„Zagospodarowanie wód opadowych w zlewni WK-2 na terenie miasta Gorzowa Wlkp.”**

#### **I. Opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompletnego projektu budowlanego wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę /zgłoszeniem zamiaru robót budowlanych w ramach zadania „Zagospodarowanie wód opadowych w zlewni WK-2 na terenie miasta Gorzowa Wlkp.” wraz z opracowaniem wstępnego kosztorysu dla zaprojektowanych rozwiązań. Obszar zlewni określono na załączniku mapowy

#### **Opis zlewni dla rejonu ul.Górczyńskiej**

Zlewnia WK-2 . Odbiornik rzeka Kłodawka.

powierzchnia zlewni 423,325 ha w tym:

- drogi i parkingi 73,601 ha
- powierzchnie szczelne na terenach przemysłowych – 14,558 ha
- zabudowa luźna z dachami 127,523 ha
- zabudowa zwarta z dachami 54,653 ha
- dachy na terenach zabudowy 29,805 ha
- dachy na terenach przemysłowych 1,287
- tereny zielone i nieutwardzone 152,992 ha

W obrębie zlewni występują następujące ulice:

Dekerta, Czartoryskiego, Górczyńska, Ściegiennego, Wróblewskiego, Połaniecka, Piłsudskiego, Czeresniowa, Legionów Polskich, 9 Maja, Walczaka, Dowgielewiczowej, Bierzarina, Armii Krajowej, Armii Ludowej, Fiedorfa Nila, Papuszy, Kućki, Niepodległości, Witosa, Kościuszki, Wojciechowskiego, Raclawicka, Maczka, Sucharskiego, Szarych Szeregów Bora-Komorowskiego, Obrońców Pokoju, Starzyńskiego, Mikołajczyka, Andersa, Kombatantów, Korcza, Szwoleżerów, Chłopickiego, Puławskiego, Narutowicza, Paderewskiego, Bohaterów Lenino, Grabskiego, Moraczewskiego, Kwiatkowskiego, Daszyńskiego, Dmowskiego, Kutrzeby, Batalionów Chłopskich, Halllera, Kleeberga, Hubala, Popławskiego, Sosabowskiego, Starzyńskiego, Popławskiego, Okulickiego, Jana Pawła II, Kleberga, Korfantego, Grota Roweckiego, Rataja



Wody odprowadzane są wylotem do rzeki Kłodawki u zbiegu ulic Górczyńskiej i Wyszyńskiego. Dodatkowo wody odprowadzane są kolektorem odprowadzającym nadmiar wód opadowych z wylotem do rzeki Kłodawki. Zamontowany jest układ 3 separatorów przed wylotem do rzeki Kłodawki. Wylot posiada pozwolenie wodnoprawne na odprowadzenie oczyszczonych wód opadowych do rzeki Kłodawki. Dodatkowo układ 2 separatorów w pasie rozdziału ul. Górczyńskiej (przy rondzie Gdańskim) przewidziane do demontażu podczas budowy drogi DK-22. Na kolektorze w ul. Piłsudskiego przepompownia wód opadowych na wysokości przejścia podziemnego.

W ramach dokumentacji projektowej należy rozwiązać problemy związane z niewydolnością istniejącego układu kanalizacji, która objawia się przy intensywnych opadach deszczu występowaniem podtopień przy ul. Szarych Szeregów – Kombatantów, Placu Jana Pawła (garaże przy budynkach), ul. Witosa- Grabskiego, Kościuszki – 9 Maja, Energetyków. W związku z postępującą urbanizacją miasta zlewnia ta intensywnie rozbudowuje się szczególnie w obrębie ulic Obrońców Pokoju oraz Witosa, Grabskiego, Niepodległości, Dowgielewiczowej

W ramach przedmiotu zamówienia należy:

1. Opracować wstępny (uproszczony) model opadowy (hydrodynamiczny) dla zlewni wraz z modelem sieci kanalizacji deszczowych oraz z częścią symulacyjną w zakresie zmian klimatu do roku 2050 w oparciu o materiały przekazane przez Zamawiającego oraz pozyskane przez Wykonawcę,
2. Opracować projekt budowlany wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę /zgłoszeniem zamiaru wykonania robót budowlanych w zakresie:
  - a) Zaprojektowanie zbiorników retencyjnych w tym jednego naturalnego jeżeli będzie taka możliwość. Dobór zbiorników należy przeprowadzić na podstawie dokonanych obliczeń w ramach modelu hydraulicznego uwzględniającego prognozę opadów i zachodzące zmiany w klimacie, Projektując zbiornik należy przewidzieć niezbędną infrastrukturę techniczną np. drogę dojazdową,
  - b) Opracowanie systemów mających na celu wykorzystanie wód opadowych, np. do: podlewania zieleni, zasilania zbiorników przeciwpożarowych, szaleatów, chłodzenia lub zmywania powierzchni utwardzonych, w tym ulic, itp.,
  - c) Zaprojektować renowację/remont kanałów:
    - ul. Wróblewskiego Ø 800, 400
    - ul. Walczaka Ø 800-600



- ul. Okulickiego Ø 300- 400
- ul. Górczyńska Ø 1400-1000

d) zaprojektować nowe kanały deszczowe:

- Budowa odwodnienia ul. Energetyków. regulacja odwodnienia terenu przy budynkach Walczaka 40.
- Budowa odwodnienia ul. 9 Maja od Biedronki do przedszkola.
- Uregulowanie w zakresie przewężenia kolektorów Ø 300 na skrzyżowaniu ulic Niepodległości, Narutowicza.

W ramach opracowywanej dokumentacji Wykonawca uwzględni rozbudowę drogi DK-22 (ul. Walczaka), w ramach której przewiduje się wykonanie trzech zbiorników retencyjnych na kanalizacji deszczowej ciągnącej do zlewni WK-2.

Przed rozpoczęciem opracowywania projektu budowlanego Wykonawca przedstawi propozycję rozwiązań dotyczących pojemności i lokalizacji zbiorników retencyjnych, renowacji bądź budowy nowych kanałów oraz pozostałych rozwiązań celem akceptacji. Z uwagi na dofinansowanie Zamawiający wskazuje, aby dążyć do przyjęcia rozwiązań zapewniających retencję i wykorzystanie wód opadowych z 50 % powierzchni zlewni jednakże nie jest to warunek konieczny.

3. Opracować wstępny kosztorys rozwiązań projektowanych
4. Wskazać miejsca do rozszczelnienia (bez opracowywania projektu budowlanego oraz bez uwzględniania w kosztach projektu) poprzez zastosowanie nawierzchni przepuszczalnych
5. Przenieść na rzecz Zamawiającego prawa autorskie majątkowe oraz zezwolenia na wykonywanie autorskich praw zależnych do opracowań wykonanych w ramach realizacji przedmiotu zamówienia przez cały okres realizacji inwestycji, a także przez okres rękojmi i gwarancji ustalony dla wykonawcy robót budowlanych.
6. Pełnić nadzór autorski zgodnie z zapisami SIWZ przez cały okres realizacji inwestycji, a także przez okres rękojmi i gwarancji ustalony dla wykonawcy robót budowlanych.
7. Udzielać pisemne odpowiedzi na zapytania dotyczące przedmiotowej dokumentacji zadawane przez Wykonawców biorących udział w postępowaniu przetargowym na realizację inwestycji oraz jej zmiany, których konieczność wynikać będzie z zadawanych pytań i udzielanych odpowiedzi w ramach w/w postępowania.

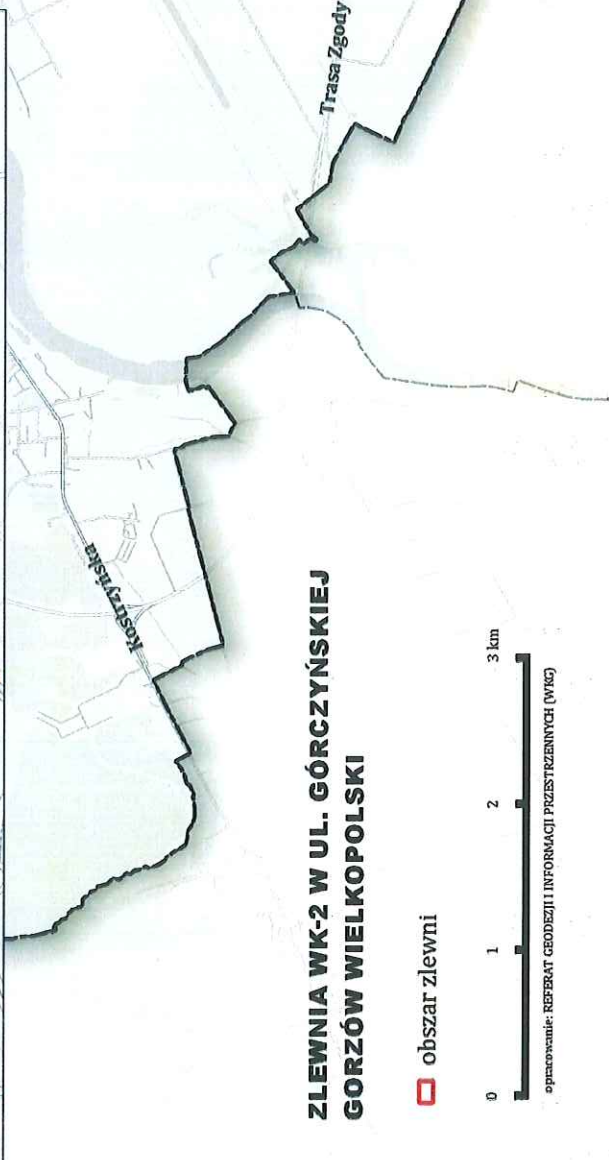
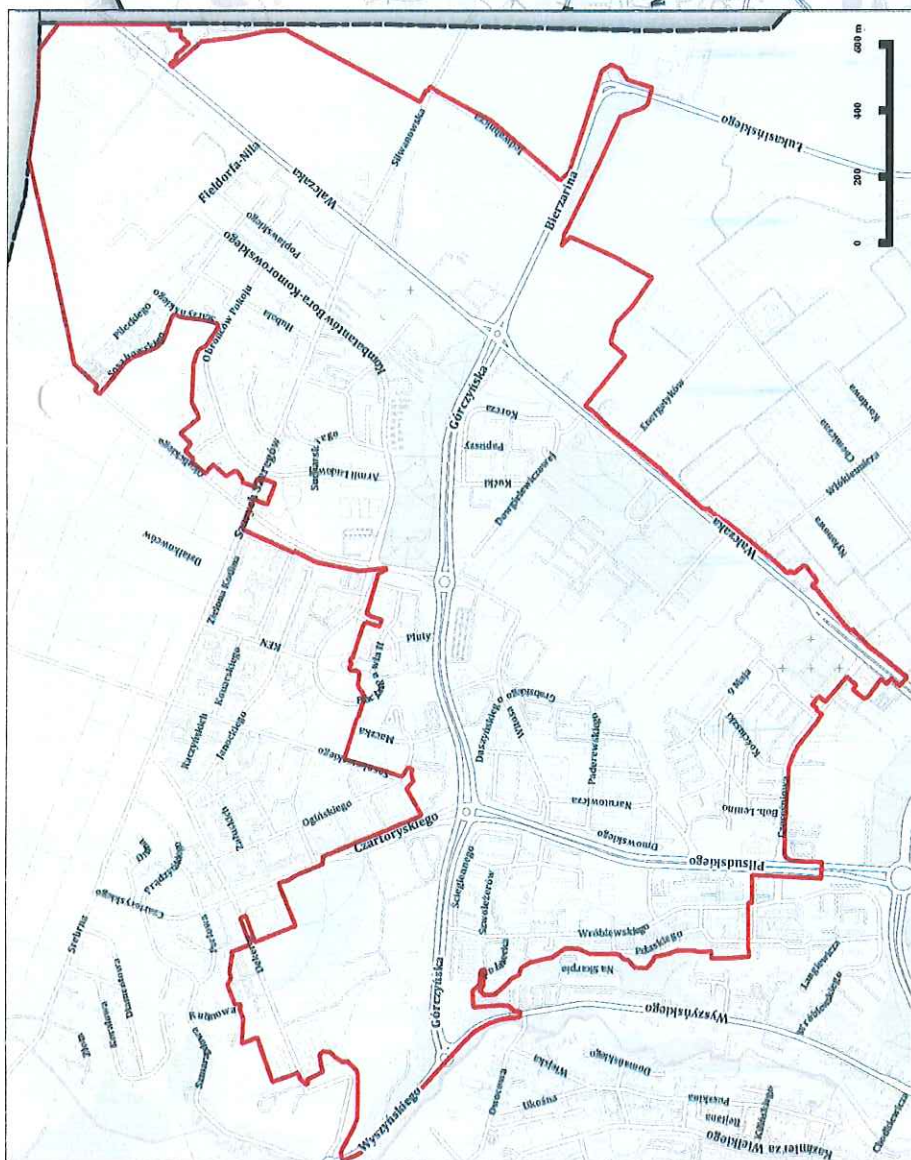
KIEROWNIK REFERATU

mgr inż. Jolanta Paduc  
(1)

DYREKTOR  
Wydziału Inwestycji i Remontów Dróg  
mgr inż. Agnieszka Surmacz  
(1)







# **ZLEWNIA WK-2 W UL. GÓRCZYŃSKIEJ GORZÓW WIELKOPOLSKI**

□ obszar zlewni



opracowanie: REPERTAR CDDZII1 INFORMACJI PRZESTRZENNYCH (WIK)





**Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ)- NR V**  
**dla zadania**  
**„Zagospodarowanie wód opadowych w zlewni WKM-2 na terenie miasta**  
**Gorzowa Wlkp.”**

**I. Opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompletnego projektu budowlanego wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę /zgłoszeniem zamiaru robót budowlanych w ramach zadania „Zagospodarowanie wód opadowych w zlewni WKM-2 na terenie miasta Gorzowa Wlkp.” wraz z opracowaniem wstępnego kosztorysu dla zaprojektowanych rozwiązań. Obszar zlewni określono na załączniku mapowy.

**Opis zlewni dla rejonu ul. Śląskiej**

Zlewnia WKM-2

powierzchnia zlewni 38,125 ha w tym:

- drogi i parkingi 4,874 ha
- powierzchnie szczelne na terenach przemysłowych – 5,560 ha
- zabudowa luźna z dachami 20,455 ha
- zabudowa zwarta z dachami 0,000 ha
- dachy na terenach zabudowy 3,502 ha
- dachy na terenach przemysłowych 1,945 ha
- tereny zielone i nieutwardzone 7,237 ha

W obrębie zlewni występują następujące ulice:

Orzechowa, Akacyjowa, Jaśminowa, Morelowa, Klonowa, Winna, Różana, Malinowa, Sielska, Bracka, Śląska, Wawrzyniaka, Towarowa

Wylot do Kanału Mazowieckiego. Brak urządzeń podczyszczających.

Zamawiający dysponuje projektem budowlanym z 2011 r. przebudowy ul. Brackiej uwzględniającą wymianę kolektora deszczowego wraz z budową urządzeń podczyszczających.

W ramach przedmiotu zamówienia należy:

1. Opracować wstępny (uproszczony) model opadowy (hydrodynamiczny) dla zlewni wraz z modelem sieci kanalizacji deszczowych oraz z częścią symulacyjną w zakresie zmian klimatu do roku 2050 w oparciu o materiały przekazane przez Zamawiającego oraz pozyskane przez Wykonawcę,

2. Opracować projekt budowlany wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę /zgłoszeniem zamiaru wykonania robót budowlanych w zakresie:
  - a) Zaprojektowanie zbiornika/zbiorników retencyjnych w tym jednego naturalnego jeżeli będzie taka możliwość. Dobór zbiorników należy przeprowadzić na podstawie dokonanych obliczeń w ramach modelu hydraulicznego uwzględniającego prognozę opadów i zachodzące zmiany w klimacie, Projektując zbiornik należy przewidzieć niezbędną infrastrukturę techniczną np. drogę dojazdową,
  - b) Zaprojektować renowację/remont kanałów (wymaga odtworzenia nawierzchni)
    - ul. Bracka Ø 200-250
    - ul. Bracka Ø 600
    - ul. Śląska Ø 300
  - c) Opracowanie systemów mających na celu wykorzystanie wód opadowych, np. do: podlewania zieleni, zasilania zbiorników przeciwpożarowych, szaleków, chłodzenia lub zmywania powierzchni utwardzonych, w tym ulic, itp.,
  - d) Zaprojektować urządzenia podczyszczające przed wylotem do odbiornika
- Przed rozpoczęciem opracowywania projektu budowlanego Wykonawca przedstawi propozycję rozwiązań dotyczących pojemności i lokalizacji zbiorników retencyjnych, renowacji bądź budowy nowych kanałów oraz pozostałych rozwiązań celem akceptacji. Z uwagi na dofinansowanie Zamawiający wskazuje, aby dążyć do przyjęcia rozwiązań zapewniających retencję i wykorzystanie wód opadowych z. 50 % powierzchni zlewni jednakże nie jest to warunek konieczny.
3. Opracować wstępny kosztorys rozwiązań projektowanych
4. Wskazać miejsca do rozszczelnienia (bez opracowywania projektu budowlanego oraz bez uwzględniania w kosztach projektu) poprzez zastosowanie nawierzchni przepuszczalnych
5. Przenieść na rzecz Zamawiającego prawa autorskie majątkowe oraz zezwolenia na wykonywanie autorskich praw zależnych do opracowań wykonanych w ramach realizacji przedmiotu zamówienia przez cały okres realizacji inwestycji, a także przez okres rękojmi i gwarancji ustalony dla wykonawcy robót budowlanych.
6. Pełnić nadzór autorski zgodnie z zapisami SIWZ przez cały okres realizacji inwestycji, a także przez okres rękojmi i gwarancji ustalony dla wykonawcy robót budowlanych.



7. Udzielać pisemne odpowiedzi na zapytania dotyczące przedmiotowej dokumentacji zadawane przez Wykonawców biorących udział w postępowaniu przetargowym na realizację inwestycji oraz jej zmiany, których konieczność wynikać będzie z zadawanych pytań i udzielanych odpowiedzi w ramach w/w postępowania.

DYREKTOR  
Wydziału Inwestycji i Remontów Dróg  
mgr inż. Agnieszka Surmacz  
(1)

KIEROWNIK REFERATU

mgr inż. Jolanta Paduc  
(1)



☐ obszar zlewni

