

w sprawie zmiany wielkości udziałów w nieruchomości wspólnej

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016r. poz.446), art.11 ust.1 w związku z art. 11a oraz art.12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015r. poz. 1774 ze zm.), art. 3 i art.22 ust.2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (t.j. Dz. U. z 2015r. poz.1892), art. 96 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 380 ze zm.) oraz §4 uchwały nr XXXIX/655/2008 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 27 sierpnia 2008r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i użyczenia (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 94, poz. 1419 ze zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Postanawia się zmienić wielkości udziałów w nieruchomości wspólnej związanych z odrębną własnością lokali w budynku przy ul.Dworcowej 6 w związku z przyjęciem przez wspólnotę mieszkaniową inwentaryzacji budynku - w następujący sposób:

nr lokalu	udział	
	zapisany w księdze wieczystej	wynikający z przyjętej inwentaryzacji
1	105/1000	110/1000
2	111/1000	110/1000
4	78/1000	80/1000
6	1/11	88/1000
8	89/1000	91/1000
9	88/1000	90/1000
11	1/11	91/1000

2. Udziały związane z własnością lokali nr 3 - 90/1000 i nr 5 - 90/1000 nie wymagają zmiany.

3. Z własnością niewyodrębnionych lokali nr 7 i 10 stanowiących własność Miasta Gorzowa Wlkp. związany będzie udział 160/1000.

§ 2. Wyraża się zgodę na udzielenie zarządowi wspólnoty mieszkaniowej pełnomocnictwa do zmiany wielkości udziałów.

§ 3. Koszty wynikające z umowy poniesie Miasto Gorzów Wlkp.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Majątku.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Jacek Szymankiewicz  
Zastępca Prezydenta Miasta

ADWOKAT

Zygmunt Horodyski