



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO

Gorzów Wielkopolski, dnia 13 lipca 2016 r.

Elektronicznie podpisany przez:

Anna Zacharia; LUW

Data: 2016-07-13 12:19:04

Poz. 1550



### UCHWAŁA NR XXVIII/352/2016 RADY MIASTA GORZOWA WLKP.

z dnia 29 czerwca 2016 r.

#### w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 446) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1)</sup> (t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 716) uchwała się, co następuje:

#### **Rozdział 1.**

#### **Postanowienia ogólne**

**§ 1.** 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości na okres do 5 lat:

- 1) grunty,
- 2) budynki lub ich części,
- 3) budowle lub ich części,

związane z prowadzeniem na terenie miasta Gorzowa Wlkp. lub na terenie specjalnych stref ekonomicznych usytuowanych w obrębie miasta Gorzowa Wlkp. działalności gospodarczej.

2. Zwolnienie od podatku od nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 stanowi regionalną pomoc inwestycyjną i może być udzielane na wspieranie inwestycji początkowej lub na tworzenie nowych miejsc pracy w następstwie realizacji inwestycji początkowej.

3. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1 przysługuje na zasadach i warunkach określonych w niniejszej uchwale oraz w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną (Dz.U. z 2015r. poz. 174) program pomocowy Nr SA.41495 (2015/X), zwanym dalej „Rozporządzeniem”.

**§ 2.** Zwolnienie, o którym mowa w §1, na wspieranie inwestycji początkowej przysługuje:

- 1) mikroprzedsiębiorcy, jeżeli wartość kosztów kwalifikowanych wyniesie co najmniej 100 tys. euro;
- 2) małemu przedsiębiorcy, jeżeli wartość kosztów kwalifikowanych wyniesie co najmniej 250 tys. euro;
- 3) średniemu przedsiębiorcy, jeżeli wartość kosztów kwalifikowanych wyniesie co najmniej 500 tys. euro;
- 4) dużemu przedsiębiorcy, jeżeli wartość kosztów kwalifikowanych wyniesie co najmniej 1mln euro.

**§ 3.** Zwolnienie, o którym mowa w §1, na utworzenie nowych miejsc pracy w następstwie realizacji inwestycji początkowej przysługuje:

- 1) mikroprzedsiębiorcy, jeżeli w związku z realizacją inwestycji początkowej utworzonych zostanie co najmniej 5 nowych miejsc pracy;

- 2) małemu przedsiębiorcy, jeżeli w związku z realizacją inwestycji początkowej utworzonych zostanie co najmniej 20 nowych miejsc pracy;
- 3) średniemu przedsiębiorcy, jeżeli w związku z realizacją inwestycji początkowej utworzonych zostanie co najmniej 50 nowych miejsc pracy;
- 4) dużemu przedsiębiorcy, jeżeli w związku z realizacją inwestycji początkowej utworzonych zostanie co najmniej 100 nowych miejsc pracy.

**§ 4.** Pomoc udzielana na podstawie niniejszej uchwały może być obliczana w odniesieniu do:

- 1) kosztów inwestycji w rzeczowe aktywa trwałe lub wartości niematerialne i prawne - w przypadku pomocy na wspieranie inwestycji początkowej;
- 2) szacunkowych kosztów płacy wynikających z utworzenia nowych miejsc pracy w następstwie realizacji inwestycji początkowej, obliczonych za okres 2 lat – w przypadku pomocy na utworzenie nowych miejsc pracy w następstwie realizacji inwestycji początkowej albo
- 3) połączenia kosztów, o których mowa w pkt 1 i 2, nieprzekraczających kosztów określonych w pkt 1 lub 2, w zależności od tego, który z kosztów jest wyższy.

## **Rozdział 2. Wyłączenia**

**§ 5.** Niniejszej uchwały nie stosuje się:

- 1) w przypadkach, o których mowa w art. 1 ust. 2-5 i art. 13 rozporządzenia Komisji (UE) Nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz.U.UE.L. z 2014.187.1), zwanym dalej rozporządzeniem Komisji (UE) Nr 651/2014;
- 2) do przedsiębiorców, którzy na terenie miasta Gorzów Wlkp. zalegają z zapłatą podatków, innych należności publicznoprawnych lub opłat z tytułu wieczystego użytkowania gruntów;
- 3) w przypadku otrzymania przez przedsiębiorcę, od Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp., informacji o negatywnej ocenie dopuszczalności inwestycji początkowej do udzielenia pomocy regionalnej.

**§ 6.** Zwolnieniem, o którym mowa w §1 ust. 1 nie są również objęte grunty, budynki lub ich części, budowle lub ich części:

- 1) związane z działalnością handlową, których powierzchnia użytkowa przekracza 100 m<sup>2</sup>;
- 2) zajęte na staje paliw;
- 3) zajęte na banki;
- 4) związane z działalnością w zakresie najmu lub dzierżawy;
- 5) zajęte na działalność finansową i ubezpieczeniową;
- 6) związane z prowadzeniem gier losowych i hazardowych;
- 7) zajęte na salony samochodowe.

## **Rozdział 3. Definicje pojęć zawartych w uchwale**

**§ 7.** Użyte w uchwale określenia oznaczają:

- 1) inwestycja początkowa – inwestycja, o której mowa w §3 pkt 10 Rozporządzenia, w rzeczowe aktywa trwałe lub wartości niematerialne i prawne związana z:
  - a) utworzeniem nowego zakładu;
  - b) zwiększeniem zdolności produkcyjnej w istniejącym zakładzie np. poprzez uruchomienie kolejnej linii produkcyjnej;
  - c) dywersyfikacją produkcji zakładu poprzez wprowadzenie produktów dotychczas niewytwarzanych w zakładzie;

- d) zasadniczą zmianą dotyczącą procesu produkcyjnego istniejącego zakładu (np. poprzez wprowadzenie nowego rozwiązania technologicznego lub organizacyjnego zasadniczo odmiennego od dotychczas stosowanego);
  - e) nabyciem zakładu, który został zamknięty lub zostałby zamknięty, gdyby nie został nabyty (nabycie środków trwałych musi być dokonane przez inwestora niezwiązanego ze sprzedawcą i na warunkach rynkowych, wyklucza się samo nabycie akcji lub udziałów przedsiębiorstwa);
- 2) rzeczowe aktywa trwałe – aktywa, o których mowa w §3 pkt 6 Rozporządzenia;
  - 3) intensywność pomocy - maksymalna kwota pomocy brutto, o której mowa w §3 pkt 4 Rozporządzenia, wyrażona jako procent kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą przed potrąceniem podatku lub innych opłat, którą można sfinansować w ramach pomocy regionalnej. Determinuje ona dopuszczalny udział środków publicznych w całkowitej wartości danego przedsięwzięcia;
  - 4) koszty kwalifikowane – koszty realizacji danego projektu, o których mowa w §5 ust. 2 w zw. z §6 ust. 1 - 7 Rozporządzenia, które w określonym stopniu (procencie) kwalifikują się do sfinansowania z pomocy publicznej;
  - 5) udział własny przedsiębiorcy w sfinansowaniu inwestycji - środki, które nie zostały uzyskane przez przedsiębiorcę w związku z udzieloną pomocą publiczną, w szczególności w formie kredytów preferencyjnych, dopłat do oprocentowania kredytów preferencyjnych, gwarancji i poręczeń na warunkach korzystniejszych od oferowanych na rynku;
  - 6) przedsiębiorca - podmiot prowadzący działalność gospodarczą tj. oferujący towary i/lub usługi na rynku, bez względu na jego formę organizacyjno-prawną oraz sposób finansowania, który realizuje inwestycję początkową i po jej zakończeniu będzie podatnikiem podatku od nieruchomości lub podmiot, który już jest podatnikiem podatku od nieruchomości, a w wyniku realizacji inwestycji początkowej nastąpi w danym podmiocie wzrost przedmiotów opodatkowania;
  - 7) rozpoczęcie prac - rozpoczęcie robót budowlanych związanych z inwestycją początkową w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. 2016r. poz. 290 z późn. zm.) lub pierwsze prawnie wiążące zobowiązanie do zamówienia urządzeń lub inne zobowiązanie, które sprawia, że inwestycja staje się nieodwracalna, w zależności od tego, co wystąpi najpierw; za rozpoczęcie robót nie uznaje się zakupu gruntów oraz prac przygotowawczych, takich jak uzyskanie zezwoleń, przeprowadzenie studiów wykonalności, złożenie zapytania ofertowego, sporządzenie biznes planu, przygotowanie dokumentacji architektonicznej;
  - 8) zakończenie inwestycji początkowej - data wskazana w oświadczeniu przedsiębiorcy o zakończeniu inwestycji początkowej, po uzyskaniu stosownych dokumentów, zgodnie z ustawą Prawo budowlane;
  - 9) utrzymanie inwestycji początkowej - prowadzenie działalności gospodarczej związanej z inwestycją początkową;
  - 10) duży projekt inwestycyjny – inwestycja początkowa, o której mowa w §3 pkt 12 Rozporządzenia, o kosztach kwalifikowanych przekraczających 50 mln euro;
  - 11) MŚP – małe i średnie przedsiębiorstwa, o których mowa w §3 pkt 1 Rozporządzenia;
  - 12) duże przedsiębiorstwa – przedsiębiorstwa, o których mowa w §3 pkt 2 Rozporządzenia;
  - 13) wzrost netto liczby pracowników – wzrost liczby pracowników, o którym mowa w §3 pkt 8 Rozporządzenia;
  - 14) data dokonania zgłoszenia – data wpływu stosownego formularza do Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp.

#### **Rozdział 4.**

#### **Warunki udzielenia regionalnej pomocy inwestycyjnej**

§ 8. 1. Warunkiem dopuszczalności udzielenia regionalnej pomocy inwestycyjnej na podstawie niniejszej uchwały jest:

- 1) złożenie przed rozpoczęciem prac nad realizacją inwestycji początkowej:
  - a) pisemnego zgłoszenia o zamiarze skorzystania z pomocy na druku stanowiącym załącznik Nr 1 do uchwały wraz z dołączeniem wymaganych w nim załączników;

- b) informacji, o których mowa w § 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc inną niż pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. z 2010 r. Nr 53, poz. 312 z późn. zm.) wraz z wypełnionym formularzem informacji stanowiącym załącznik Nr 1 do tego rozporządzenia;
- 2) uzyskanie od Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp. pisemnej informacji dotyczącej pozytywnej oceny dopuszczalności inwestycji początkowej do udzielenia pomocy regionalnej;
  - 3) zgłoszenie i udokumentowanie rozpoczęcia inwestycji początkowej na druku stanowiącym załącznik Nr 2 do uchwały;
  - 4) rozpoczęcie realizacji inwestycji początkowej najpóźniej w terminie do 12 miesięcy po otrzymaniu od Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp. informacji, o której mowa w pkt 2 niniejszego paragrafu;
  - 5) wniesienie przez przedsiębiorcę wkładu finansowego w wysokości co najmniej 25 % kosztów kwalifikowanych, pochodzących ze środków własnych lub zewnętrznych źródeł finansowania, z wyłączeniem publicznych środków finansowych;
  - 6) w przypadku pomocy, o której mowa w §2 uchwały – zakończenie realizacji inwestycji początkowej w terminie do 3 lat od dnia otrzymania od Prezydenta Miasta informacji, o której mowa w pkt 2 niniejszego paragrafu;
  - 7) w przypadku pomocy, o której mowa w §3 uchwały:
    - a) doprowadzenie wskutek realizacji inwestycji początkowej do wzrostu netto liczby pracowników w danym zakładzie w porównaniu ze średnią z poprzednich 12 miesięcy i obsadzenie każdego stanowiska w ciągu 3 lat począwszy od dnia otrzymania od Prezydenta Miasta informacji, o której mowa w pkt 2 niniejszego paragrafu;
    - b) utrzymanie na terenie miasta Gorzowa Wlkp. każdego nowo utworzonego miejsca pracy przez okres co najmniej 5 lat, od dnia dokonania zgłoszenia o zakończeniu inwestycji;
  - 8) zgłoszenie i udokumentowanie zakończenia inwestycji początkowej na druku stanowiącym załącznik Nr 2a do uchwały;
  - 9) utrzymanie inwestycji początkowej, o której mowa w §2 uchwały przez okres co najmniej 5 lat, od dnia następującego po dniu dokonania zgłoszenia, o którym mowa w pkt 8 niniejszego paragrafu;
  - 10) po zakończeniu inwestycji, złożenie deklaracji/informacji na podatek od nieruchomości na zasadach określonych w ustawie o podatkach i opłatach lokalnych.

2. Warunkiem przyznania pomocy jest nieprzekroczenie progu pomocy w wysokości określonej w §4 ust.1 pkt 1 lit e Rozporządzenia.

3. Dokonanie zgłoszenia o zamiarze skorzystania z pomocy w sposób niezgodny z wymogami określonymi w niniejszej uchwale bądź złożenie niewypełnionych w wymaganym zakresie informacji i załączników nie będzie kwalifikowało przedsiębiorcy do skorzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości.

4. Prezydent Miasta Gorzowa Wlkp. w terminie do 30 dni od dnia przedłożenia dokumentów i informacji, o których mowa w ust. 1 pkt 1, poinformuje pisemnie wnioskodawcę o spełnieniu lub niespełnieniu warunków uprawniających do korzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości w oparciu o przepisy Rozporządzenia oraz niniejszej uchwały.

## **Rozdział 5.**

### **Okres obowiązywania zwolnienia**

**§ 9. 1.** Przedsiębiorca nabywa prawo do zwolnienia od podatku od nieruchomości z dniem dokonania pisemnego zgłoszenia.

2. Zwolnienie, o którym mowa w § 1, przysługuje po zakończeniu inwestycji początkowej i następuje w stosunku do wszystkich przedmiotów opodatkowania stanowiących inwestycję początkową. W przypadku nowo wbudowanych budynków lub ich części, budowli lub ich części zwolnienie przysługuje od dnia 1 stycznia roku następnego po roku, w którym zakończono budowę lub rozpoczęto ich użytkowanie przed ostatecznym wykończeniem.

3. Pomoc przysługuje do końca miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym przekroczono maksymalną intensywność pomocy, o której mowa w § 11 ust. 1, nie dłużej jednak niż przez okres 5 lat.

4. W przypadku zbycia przedsiębiorstwa, nieruchomości lub jej części związanych z inwestycją początkową, na nabywcę nie przechodzi prawo dotychczasowego przedsiębiorcy do korzystania ze zwolnienia na podstawie niniejszej uchwały.

## **Rozdział 6. Koszty kwalifikowane**

**§ 10.** 1. Do kosztów kwalifikowanych zalicza się koszty, o których mowa w §5 ust. 2 oraz §6 ust. 1 - 7 Rozporządzenia.

2. Do kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą zalicza się wyłącznie koszty ponoszone od dnia następującego po dniu dokonania pisemnego zgłoszenia o zamiarze korzystania z pomocy regionalnej do dnia zakończenia realizacji inwestycji początkowej.

## **Rozdział 7. Intensywność pomocy**

**§ 11.** 1. Maksymalna intensywność pomocy regionalnej wynosi 35% kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą.

2. Maksymalną intensywność pomocy udzielaną MŚP, z wyłączeniem nowych inwestycji o kosztach kwalifikowanych przekraczających 50 mln euro, podwyższa się w stosunku do maksymalnej intensywności o:

- 1) 20 punktów procentowych brutto w przypadku małych przedsiębiorców,
- 2) 10 punktów procentowych brutto w przypadku średnich przedsiębiorców.

3. Maksymalną dopuszczalną kwotę pomocy na duże projekty inwestycyjne oblicza się zgodnie ze wzorem określonym w art. 2 pkt 20 rozporządzenia Komisji (UE) Nr 651/2014.

4. Pomoc udzielana na podstawie uchwały podlega kumulacji pomocy na zasadach określonych w art. 8 rozporządzenia Komisji (UE) Nr 651/2014.

## **Rozdział 8. Obowiązki przedsiębiorcy**

**§ 12.** 1. Przedsiębiorca, który otrzymał od Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp. informację, o której mowa w § 8 ust. 1 pkt 2 jest zobowiązany do złożenia w terminie do 30 dni od dnia jej otrzymania:

- 1) oświadczenia, o sytuacji ekonomicznej przedsiębiorstwa na druku stanowiącym załącznik Nr 4 do uchwały;
- 2) oświadczenia o niezaleganiu na terenie miasta Gorzowa Wlkp. z zapłatą podatków, innych należności publicznoprawnych oraz opłat z tytułu wieczystego użytkowania na druku stanowiącym załącznik Nr 5 do uchwały;
- 3) informacji dotyczącej otrzymanej pomocy przeznaczonej na te same koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą, na pokrycie których wnioskodawca ubiega się o pomoc publiczną lub oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy na druku stanowiącym załącznik Nr 7 do uchwały;
- 4) w przypadku, gdy po dniu dokonania zgłoszenia przedsiębiorca poniósł nakłady inwestycyjne należy przedłożyć oświadczenie o wielkości poniesionych nakładów na druku stanowiącym załącznik Nr 3 do uchwały;
- 5) w przypadku ubiegania się o pomoc, o której mowa w §3 uchwały, gdy zostaną utworzone nowe miejsca pracy należy przedłożyć oświadczenie, o którym mowa w §13 ust. 3 lit a uchwały.

2. Przedsiębiorca, który nie złoży informacji, o których mowa w ust. 1 traci prawo do skorzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości.

3. Na uzasadniony wniosek, złożony w formie pisemnej, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 1 lub w §13 ust. 2, Prezydent Miasta Gorzowa Wlkp. może wyznaczyć beneficjentowi pomocy inny termin do złożenia wymaganych dokumentów.

**§ 13. 1.** Po zakończeniu inwestycji początkowej przedsiębiorca zobowiązany jest do złożenia w terminie do 30 dni od dnia jej zakończenia oświadczeń i dokumentów, o których mowa w §12 ust. 1 oraz w § 8 ust. 1 pkt 8 uchwały oraz oświadczenia o utrzymaniu inwestycji początkowej na terenie miasta Gorzowa Wlkp. na druku stanowiącym załącznik Nr 6 do uchwały, a w przypadku pomocy, o której mowa w §3 uchwały dodatkowo dokumentów, o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu.

2. Przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia od podatku od nieruchomości jest zobowiązany poza dokumentami i oświadczeniami, o których mowa w §12 ust. 1 pkt 1-4, do złożenia do dnia 31 stycznia każdego roku: oświadczenia o utrzymaniu inwestycji początkowej na terenie miasta Gorzowa Wlkp. na druku stanowiącym załącznik Nr 6 do uchwały. Obowiązek ten wygasa z chwilą zakończenia wymaganego okresu utrzymania inwestycji określonego w niniejszej uchwale w § 8 w ust. 1 pkt 7 lit b lub w pkt 9 tego paragrafu.

3. W przypadku pomocy, o której mowa w §3 uchwały, przedsiębiorca zobowiązany jest w terminie 30 dni od dnia utworzenia nowych miejsc pracy, do przedłożenia następujących dokumentów:

- a) oświadczenia o wysokości przewidywanych/poniesionych dwuletnich kosztach płacy nowo zatrudnionych pracowników w związku z inwestycją, obliczonych zgodnie z §6 ust. 2 Rozporządzenia na druku stanowiącym załącznik Nr 8,
- b) oświadczenia o utworzeniu nowych miejsc pracy związanych z inwestycją – na formularzu stanowiącym załącznik Nr 9,
- c) oświadczenia o wzroście netto liczby pracowników – na formularzu stanowiącym załącznik Nr 10.

4. Ponadto przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia od podatku od nieruchomości na podstawie §3 uchwały, zobowiązany jest do dnia 31 stycznia danego roku, przedstawić oświadczenie o wysokości zatrudnienia w przedsiębiorstwie, według stanu na dzień 31 grudnia roku poprzedniego z zastrzeżeniem, że ostatnią informację należy złożyć w terminie 14 dni od dnia, w którym minęło 5 lat od dnia otrzymania pomocy – na druku stanowiącym załącznik Nr 11 do uchwały.

5. Przedsiębiorca, który nie złoży informacji o których mowa w ust. 1 - 4, nie odpowie na wezwanie organu podatkowego, traci prawo do zwolnienia za cały okres zwolnienia i zobowiązany jest do zwrotu kwoty udzielonej pomocy wraz z odsetkami.

6. W okresie korzystania ze zwolnienia podatkowego uzyskanego na podstawie uchwały, przedsiębiorca zobowiązany jest do informowania opinii publicznej o pomocy otrzymanej ze środków budżetu miasta Gorzowa Wielkopolskiego poprzez umieszczenie bannera graficznego z logotypem miasta Gorzowa Wielkopolskiego zawierającego hasło "Gorzów Wielkopolski wspiera inwestorów" na stronie internetowej przedsiębiorcy (o ile taką posiada) wraz z linkowaniem do strony [www.gorzow.pl](http://www.gorzow.pl) oraz na tabliczce informacyjnej zamieszczonej w widocznym miejscu na inwestycji, przy czym wymiary tabliczki nie mogą być mniejsze niż 42 cm (wysokość) na 29,7 cm (szerokość).

7. Logotyp miasta Gorzowa Wlkp. w formie pliku grafiki wektorowej wraz z określonymi wymogami, zostanie przekazany przedsiębiorcy przez upoważnionego przez Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp. pracownika Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp.

**§ 14.** Beneficjent pomocy zobowiązany jest do przedłożenia, na żądanie organu udzielającego pomocy, innych informacji i dokumentów dotyczących pomocy na inwestycję początkową, w zakresie i terminie wskazanym w żądaniu.

**§ 15.** Jeżeli przekroczenie dopuszczalnej intensywności lub wartości dopuszczalnej pomocy publicznej nastąpiło w związku ze zwolnieniem przedsiębiorcy od podatku od nieruchomości w trybie niniejszej uchwały, kwota udzielonej pomocy ponad dopuszczalną intensywność podlega zwrotowi wraz z odsetkami, poczynając od miesiąca, w którym doszło do tego przekroczenia.

**§ 16. 1.** Przedsiębiorca jest zobowiązany powiadomić pisemnie Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp. o utracie prawa do zwolnienia od podatku od nieruchomości lub o zmianie mającej wpływ na wielkość udzielanej pomocy, najpóźniej w terminie 14 dni od dnia powstania okoliczności powodujących taką utratę bądź zmianę na druku stanowiącym załącznik Nr 12 do uchwały.

2. Przedsiębiorca, który nie dopełnił obowiązku określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu traci prawo do zwolnienia od podatku od nieruchomości poczynając od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym powstały okoliczności powodujące jego utratę lub zmianę mającą wpływ na wielkość udzielanej pomocy publicznej.

3. Przedsiębiorca, który podał nieprawdziwe informacje o spełnieniu warunków uprawniających do uzyskania zwolnienia, traci do niego prawo za cały okres przez jaki korzystał ze zwolnienia.

4. Przedsiębiorca, który dokona zgłoszenia zamiaru korzystania z pomocy, traci prawo do zwolnienia od podatku od nieruchomości w przypadku, gdy nie zakończy inwestycji początkowej w terminie określonym w §8 ust. 1 pkt 6 lub w pkt 7 lit a uchwały.

**§ 17.** Niezależnie od powyższego, przedsiębiorca traci prawo do zwolnienia od podatku od nieruchomości również w następujących przypadkach:

- 1) naruszenia warunków zwolnienia,
- 2) zbycia nieruchomości lub jej części, będącej przedmiotem zwolnienia od podatku od nieruchomości przed upływem okresu, o którym mowa w §8 ust. 1 pkt 9 uchwały – w przypadku korzystania z pomocy, o której mowa w §2 uchwały,
- 3) nieutrzymania nowo utworzonych miejsc pracy przez okres, o którym mowa w §8 ust. 1 pkt 7 lit. b uchwały - w przypadku korzystania z pomocy, o której mowa w §3 uchwały,
- 4) podania nieprawdziwych danych przedkładanych organowi podatkowemu.

**§ 18.** Przedsiębiorca, który utracił prawo do zwolnienia zobowiązany jest do zwrotu kwoty udzielonej pomocy za okres, w którym nienależnie korzystał ze zwolnienia wraz z odsetkami.

## **Rozdział 9. Postanowienia końcowe**

**§ 19.** Uchwała obowiązuje do 31 grudnia 2020r.

**§ 20.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gorzowa Wlkp.

**§ 21.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dz. Urz. Woj. Lubuskiego.

Przewodniczący Rady Miasta

**Sebastian Pieńkowski**

---

<sup>1)</sup> Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992); 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie - z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej - dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej - wydanie specjalne.