

Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy
Usługi
Utrzymanie czystości i porządku, konserwacja zieleni oraz utrzymanie szaleków i przeglądy placów zabaw

SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Gorzów Wlkp.

1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000650181

1.5.) Adres zamawiającego:

1.5.1.) Ulica: Sikorskiego 4

1.5.2.) Miejscowość: Gorzów Wielkopolski

1.5.3.) Kod pocztowy: 66-400

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL431 - Gorzowski

1.5.8.) Adres poczty elektronicznej: agnieszka.duda@um.gorzow.pl

1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://bip.wrota.lubuskie.pl/umgorzow/>

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**2.1.) Nazwa zamówienia:**

Utrzymanie czystości i porządku, konserwacja zieleni oraz utrzymanie szaleków i przeglądy placów zabaw

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1346025c-0b7c-11ef-9b7e-467806a93518

2.3.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00313448

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2024-05-07

2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań: Tak

2.7.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00053790/05/P

2.8.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

2.3.3 Utrzymanie czystości i porządku, konserwacja zieleni oraz utrzymanie szaleków i przeglądy placów zabaw.

2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

3.2.) Numer referencyjny: BZP.271.17.2024

3.3.) Rodzaj zamówienia

Usługi

3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotowe postępowanie dotyczy wypełnienia obowiązku Miasta Gorzów Wielkopolski co do prawidłowego utrzymania

terenów publicznych i szaleatów miejskich zarówno w okresie zimowym jak i letnim. Przez utrzymanie terenów publicznych rozumie się wykonywanie robót porządkowych i innych zmierzających do zwiększenia bezpieczeństwa i wygody ruchu jak również odśnieżanie i usuwanie śliskości zimowej.

Przedmiot zamówienia opierać się będzie na świadczeniu usług polegających w zakresie:

- 1) opróżniania koszy ulicznych,
- 2) całorocznego utrzymania czystości i porządku przystanków komunikacji miejskiej,
- 3) letniego utrzymania ścieżek rowerowych oraz chodników,
- 4) utrzymania ogólnodostępnych szaleatów miejskich,
- 5) zimowego utrzymania chodników w rejonach 1-6,
- 6) całoroczne utrzymanie schodów terenowych i przejść podziemnych,
- 7) podlewania roślin,
- 8) utrzymania skwerów i placów zabaw,
- 9) utrzymania zieleni oraz czystości parku Przy Szpitalu Psychiatrycznym,
- 10) utrzymania zieleni oraz czystości park Siemiradzkiego i Zacisze,
- 11) utrzymania zieleni oraz czystości rejon Górczyn,
- 12) utrzymania zieleni oraz czystości rejon Manhattan,
- 13) przeprowadzania kontroli stanu technicznego oraz zabezpieczanie placów zabaw, siłowni zewnętrznych oraz elementów małej architektury na wybranych terenach,
- 14) utrzymania stanu technicznego elementów małej architektury w wybranych parkach, skwerach oraz Trakcie Cegielskiego,
- 15) utrzymanie czystości ławek miejskich i innych elementów małej architektury.

3.10.) Główny kod CPV: 90513200-8 - Usługi wywozu stałych odpadów miejskich

SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy

4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Zgodnie z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy Prawo zamówień publicznych dopuszcza się udzielanie zamówień publicznych w ramach tzw. „In-house”. Wykonawca INNEKO RCS, z którym Zamawiający zamierza przeprowadzić negocjacje, jest osobą prawną i w celu udzielenia zamówienia w trybie z wolnej ręki spełnione zostały warunki określone w art. 214 ust 1 pkt 11 lit.a), b) i c. Ze względu na ograniczoną ilość znaków pełne uzasadnienie faktyczne i prawne zostało zawarte w informacjach dodatkowych.

SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY

5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:

5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu Zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): INNEKO RCS sp. z o.o.

5.1.2.) Ulica: Podmiejska 20

5.1.3.) Miejscowość: Gorzów Wielkopolski

5.1.4.) Kod pocztowy: 66-400

5.1.5.) Województwo: lubuskie

5.1.6.) Kraj: Polska

SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE

Powody odstąpienia od podstawowych trybów udzielania zamówienia:

Zgodnie z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) dopuszcza się udzielanie zamówień publicznych w ramach tzw. „In-house”. Wykonawca INNEKO RCS, z którym Zamawiający zamierza przeprowadzić negocjacje, jest osobą prawną i w celu udzielenia zamówienia w trybie z wolnej ręki spełnione zostały warunki określone poniżej:

- a) Zamawiający sprawuje nad tą osobą prawną kontrolę, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej osoby prawnej; warunek ten jest również spełniony, gdy kontrolę taką sprawuje inna osoba prawna kontrolowana przez Zamawiającego w taki sam sposób,
- b) ponad 90% działalności kontrolowanej osoby prawnej dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez Zamawiającego sprawującego kontrolę lub przez inną osobę prawną, nad którą Zamawiający sprawuje kontrolę, o której mowa w pkt a,
- c) w kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego.

Uzasadnienie:

Miasto Gorzów Wlkp. jest zamawiającym w rozumieniu przepisu art. 4 ust.1 pkt.1 ustawy Pzp. Miasto Gorzów Wlkp. posiada 100 % udziałów w kapitale spółki INNEKO Sp. z o.o., dzięki czemu sprawuje pełną kontrolę nad spółką. Natomiast INNEKO Sp. z o.o. jako osoba prawna posiada 49.664 udziałów (100 %) w spółce INNEKO RCS.

Miasto poprzez INNEKO Sp. z o.o. kontroluje pośrednio spółkę INNEKO

RCS Sp. z o.o. Miasto Gorzów Wlkp. poprzez INNEKO Sp. z o.o. ma dominujący wpływ na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami spółki INNEKO RCS Sp. z o.o.

Tym samym potwierdzono spełnienie przesłanek w zakresie sprawowania kontroli nad Spółką INNEKO RCS Sp. z o.o. pośrednio przez Zamawiającego oraz brak udziału kapitału prywatnego.

Na podstawie przeprowadzonej analizy za lata 2021 – 2023 sprawozdań finansowych oraz przedłożonych dokumentów przez „INNEKO RCS” Sp. z o.o. można stwierdzić, że ponad 90% działalności Spółki dotyczy zadań powierzonych przez Zamawiającego, tj. Miasto Gorzów Wielkopolski oraz to, że Spółka jest w stanie realizować zadanie w zakresie utrzymania czystości i porządku, konserwacji zieleni oraz utrzymania szaleków i przeglądy placów zabaw.

Zarówno z analizy, jak i z załączonych dokumentów wynika, że nie ma żadnych przeszkód prawnych, finansowych i rzeczowych, zabraniających udzielenia firmie INNEKO RCS Sp. z o.o. przez Miasto Gorzów Wielkopolski zamówienia publicznego w procedurze „in-house” na zadanie pn. Utrzymanie czystości i porządku, konserwacja zieleni oraz utrzymanie szaleków i przeglądy placów zabaw.

Zamawiający pozytywnie ocenia sporządzoną analizę finansową oraz stwierdza, że firma INNEKO RCS spełnia wymogi wynikające z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy Pzp., co pozwala na udzielenie tej firmie przez Miasto Gorzów Wlkp. zamówienia publicznego na ww. zadanie w trybie z wolnej ręki.