

PREZYDENT  
miasta Gorzowa Wlkp.

Zarządzenie nr 27.../2016  
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.  
z dnia 9. lutego 2016r.

w sprawie przeznaczenia lokalu użytkowego do wynajęcia w trybie bezprzetargowym  
na czas oznaczony

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2015, poz.1515 ze zm.), art.13 ust. 1, art.25 ust.1 i 2, art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015r. poz.1774 ze zm.), §6 ust.1 uchwały Nr XIII/123/2015 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 24 czerwca 2015r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2015r. poz. 1239 ze zm.) oraz zarządzenia nr 26//2016 Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 5 lutego 2016r. w sprawie najmu lokali użytkowych zarządza się, co następuje:

§1. Przeznacza się do wynajęcia Fundacji Pozytywka z siedzibą w Gorzowie Wlkp. w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony do dwóch lat - lokal użytkowy o pow.75,56m<sup>2</sup> położony w budynku przy ul.Kobylogórskiej 103 stanowiący własność Miasta Gorzowa Wlkp. - na cele prowadzenia działalności pożytku publicznego przez organizację pozarządową w sferze zadań publicznych.

§ 2.Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Majątku Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp. i Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gorzowie Wlkp.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Jacek Wójcicki

ADWOKAT

Zygmunt Pierodyski

Załącznik do zarządzenia nr 2711/2016  
Prezydenta Miasta Gorzowa Wlkp.  
z dnia ..... 9. VI 2016r. 2016r.

### Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do wynajęcia

Przeznacza się do wynajęcia Fundacji Pozytywka z siedzibą w Gorzowie Wlkp. na czas oznaczony – do dwóch lat w trybie bezprzetargowym następujący lokal stanowiący własność Miasta Gorzowa Wlkp.:

lp.	oznaczenie nieruchomości: adres lokalu nr i powierzchnia działki nr księgi wieczystej	przeznaczenie	położenie	powierzchnia [m <sup>2</sup> ]	opis i stan techniczny	stawka czynszu netto [zł/m <sup>2</sup> ]
1.	ul. Kobylogórska 103 Nr 462, 282m <sup>2</sup> GW1G/00032809/8	na cele prowadzenia działalności pożytku publicznego przez organizację pozarządową w sferze zadań publicznych	parter	75,56	lokal składa się z 7 pomieszczeń, wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, centralne ogrzewanie z sieci ogólny stan techniczny - dobry	1,00

- Termin wnoszenia czynszu i pozostałych opłat za najem – z góry, do 10-go dnia każdego miesiąca kalendarzowego, za który przypada należność.
- Stawka czynszu netto może być waloryzowana corocznie o dodatni wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
- Podatek od nieruchomości uiszcza się - zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych - w wysokości wynikającej z uchwały Rady Miasta Gorzowa Wlkp. i w sposób w niej określony.