

**Wykaz  
nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gorzowa Wlkp.  
przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1372 ze zm.), art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) – podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do bezprzetargowej sprzedaży:

lp.	położenie (ulica)	obręb, Nr działki	pow. działki [ m <sup>2</sup> ]	przeznaczenie nieruchomości, sposób jej zagospodarowania	księga wieczysta	forma zbycia	cena nieruchomości / opłaty netto [ zł ]
1.	Łokietka	5 – 1206/1	14	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej wykorzystywanej na cele usługowe	GW1G/00019021/3	oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste	8.448  I opłata w wysokości 25% ceny-płatna przed zawarciem umowy notarialnej.  Opłaty roczne wg stawki 3% - płatne do 31 marca każdego roku.*  *Wysokość opłaty rocznej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.

Zbycie następuje z jednoczesnym ustanowieniem służebności gruntowej – prawa przechodu i przejazdu przez działkę nr 1205 o pow. 77m<sup>2</sup> oraz działkę nr 1206/2 w części o pow.37m<sup>2</sup> położonych przy ul. Łokietka w Gorzowie Wlkp. - w celu zapewnienia dostępu prawnego do drogi publicznej.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Jacek Szymankiewicz  
Zastępca Prezydenta Miasta