

GN.II.72244-09/06

D e c y z j a

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 43 ust. 1, art. 45, art. 82, art. 83 ust. 1 i 2 pkt 3 i art. 87 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 –jednolity tekst z późn. zm/, §1 uchwały nr XXV/150/05 Rady Miejskiej w Krośnie Odrzańskim z dnia 27 stycznia 2005 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Krosno Odrzańskie /Dz.Urz.Woj. Lubuskiego nr 8, poz. 163/oraz art. 104 kpa po rozpatrzeniu wniosku Warsztatów Terapii Zajęciowej w Krośnie Odrz.

BURMISZTRZ KROSNA ODRZAŃSKIEGO

o r z e k a :

1. Oddać w trwały zarząd Warsztatą Terapii Zajęciowej w Krośnie Odrzańskim nieruchomość lokalową nr 1 o powierzchni użytkowej 762,57 m², składającą się 50 pomieszczeń/zgodnie z załącznikiem do decyzji/, stanowiącą własność Gminy Krosno Odrz., położoną w Krosnie Odrz. przy ul. Piastów nr 10h, oznaczoną jako działka nr 628/14 o powierzchni 1215 m² w udziale wynoszącym 596/1000 jej części, uzbrojoną w instalacje: wodno-kanalizacyjną, elektryczną, co z kotłownią gazową, alarmową, informatyczną oraz kamery monitorujące o obiekt, o wartości wynoszącej 1.717.094,42 zł.
2. Przekazana nieruchomość przeznaczona jest na działalność Warsztatów Terapii Zajęciowej.
3. Przekazanie nieruchomości lokalowej następuje odpłatnie na czas nieokreślony.
4. Opłata roczna z tytułu trwałego zarządu wynosi 0,3 % wartości nieruchomości tj. kwotę 5.151,28 zł. rocznie. Zgodnie z § 1 uchwały nr XXV/150/05 Rady Miejskiej w Krośnie Odrzańskim z dnia 27 stycznia 2005 r. udziela się bonifikaty w wysokości 99% od opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu z uwagi na to, że nieruchomość jest przeznaczona na cele publiczne. Po zastosowaniu bonifikaty opłata roczna wynosi 51,51 zł.
5. Wysokość opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu nieruchomością może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.
6. Opłaty roczne uiszcza się przez cały okres trwania zarządu, w terminie do 31 marca każdego roku.

Na podstawie art. 107 § 4 kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji ponieważ uwzględnia ona w całości żądanie strony.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymuje:

1. Ośrodek Pomocy Społecznej
ul. Parkowa nr 1
66-600 Krosno Odrzańskie
2. Wydział Finansowy
w miejscu



Z up. Burmistrza
mgr Mirosław Glaz
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Czesław Piętkowski
NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,
Ochrony Środowiska i Rolnictwa