

**Tom II: ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA UMOWY**

**DZIAŁ I PROJEKT UMOWY**

## PROJEKT UMOWY

### UMOWA Nr I.252.15.1.2018

zawarta w dniu \_\_\_\_\_ w miejscowości Skoki pomiędzy **Zarządem Dróg Powiatowych w Międzyrzeczu**, z siedzibą: Skoki 21, 66 – 300 Międzyrzecz, działający w imieniu **Powiatu Międzyrzeckiego** (Powiat Międzyrzecki, ul. Przemysłowa 2, 66 – 300 Międzyrzecz, NIP 596 – 15 – 43 – 170, REGON 210967372),

reprezentowany przez:

**Szymona Procherę** – Dyrektora,  
przy kontrasygnacie: *Głównego Księgowego – Adeli Rucioch*,

zwany dalej **Zamawiającym**,

a

z siedzibą: \_\_\_\_\_

(dane teleadresowe),

NIP \_\_\_\_\_, REGON \_\_\_\_\_,

zwaną dalej **Wykonawcą**,

w wyniku przeprowadzonego postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej do 221 000 EURO (Nr sprawy: *I.252.15.1.2018.II*) zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.), strony zawierają umowę o następującej treści:

#### § 1

##### PRZEDMIOT I ZAKRES UMOWY

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę pod nazwą:  
**Zimowe utrzymanie dróg powiatowych Powiatu Międzyrzeckiego w granicach działania Obwodu Drogowego .....**  
, zwanej dalej przedmiotem umowy.
2. Integralnymi składnikami Umowy są następujące dokumenty:
  - 2.1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), w szczególności:
    - a) opis przedmiotu zamówienia (OPZ) z załącznikami – **załącznik nr 1**
    - b) Oferta Wykonawcy – **załącznik nr 2**
3. Strony zgodnie postanawiają, iż SIWZ wraz z załącznikami, oferta Wykonawcy oraz Umowa stanowią dokumenty wzajemnie się uzupełniające i wyjaśniające, co oznacza, że w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek rozbieżności lub wieloznaczności w ich postanowieniach Wykonawca nie będzie uprawniony w żadnym wypadku do ograniczenia przedmiotu Umowy, ani zakresu należytej staranności.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszystkich robót niezbędnych do osiągnięcia rezultatu określonego w ust. 2 niezależnie od tego, czy wynikają wprost z dokumentów w ust. 3.
5. W przypadku niejasności lub różnic w treści dokumentów, o których mowa w ust. 2, pierwszeństwo mają zapisy Umowy, a następnie zapisy dokumentów w ust.2.
6. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się na etapie przygotowania oferty z niezbędną dokumentacją przetargową, terenem działania wraz z wizją lokalną i wykorzystał wszelkie środki mające na celu prawidłowe ustalenie wynagrodzenia obejmującego całość prac niezbędnych do wykonania zamówienia.

## § 2

### TERMIN REALIZACJI UMOWY

Umowę zawiera się na czas określony tj. od dnia podpisania umowy do **15.04.2019 r.**

## § 3

### OBOWIĄZKI STRON

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - 1) protokolarnego przekazania sprzętu stanowiącego własność Zamawiającego;
  - 2) koordynowanie prac związanych z realizacją przedmiotu umowy;
  - 3) zapewnienie środków finansowych na pokrycie wynagrodzenia Wykonawcy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy podjęcie wszystkich czynności niezbędnych do realizacji umowy w szczególności:
  - 1) Podstawienie na koszt własny nośników oraz piaskarek i pługów określonych w ofercie wraz z obsługą.
  - 2) Rozpoczęcie pracy w miejscu i godzinie określonej przez dyżurnego Zamawiającego nie później niż w ciągu:
    - a) **30 minut** od otrzymania wezwania w trakcie pełnienia dyżuru;
    - b) **6 godzin** od otrzymania wezwania poza pełnieniem dyżuru.
  - 3) Wykonywanie usług związanych z zimowym utrzymaniem dróg w zakresie określonym umowie z uwzględnieniem wskazówek Zamawiającego.
  - 4) Informowanie Zamawiającego o przejezdności dróg i zdarzeniach na drodze na bieżąco i po powrocie z trasy przejazdu.
  - 5) Wykonywanie napraw nośników i ładowarki oraz innego sprzętu Wykonawcy na koszt własny.
  - 6) Świadczenie, w razie potrzeby, usług w systemie ciągłym wielozmianowym. W tym przypadku Wykonawca zobowiązany jest zapewnić zmiennika dla operatorów sprzętu.
  - 7) Protokolarne przekazanie sprzętu Zamawiającego po zakończeniu sezonu zimowego.
  - 8) Usługi objęte umową winny być wykonywane (jeżeli jest to możliwe) w taki sposób, aby nie zakłócały bez potrzeby lub w stopniu większym niż to niezbędne, ruchu na drogach oraz nie powodowały szkód.
  - 9) Wyposażenie na koszt własny środków transportu w telefon komórkowy oraz otrzymany od Zamawiającego zintegrowany Moduł GPS/GRP.
  - 10) Przekazywanie Zamawiającemu danych obejmujących informacje o:
    - a) stanie pracy urządzeń pojazdowych (stan pługa, stan pracy posypywarki),
    - b) gotowości pracy pojazdu,
    - c) przebytej drodze i czasie pracy pojazdów,
  - 11) Sprzęt i pojazdy będą w stanie gotowości do akcji zimowej o każdej porze dnia i nocy do dyspozycji służby drogowej.
  - 12) Praca (odsnieżanie i zwalczanie gołoledzi, załadunek materiałów uszorstniających) i pełnienie dyżurów z gotowością sprzętu i środków transportowych prowadzone będą w dniach i wymiarze określonym przez Zamawiającego.
  - 13) Pokrycie ewentualnych szkód wyrządzonych osobom trzecim, związanych z prowadzoną usługą.
  - 14) Zapewnienie zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób uczestniczących w realizacji przedmiotu umowy do czynności wskazanych przez Zamawiającego w SIWZ ( TOM III - OPZ), w całym okresie obowiązywania umowy oraz poinformowanie pracowników o uprawnieniach Zamawiającego, o których mowa w § 3 ust 5 Umowy tj. kontroli zatrudnienia i obowiązku poddania się takiej kontroli.
  - 15) Obowiązek określony w pkt 15 dotyczy także podwykonawców. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy. *(jeżeli dotyczy)*.
  - 16) Zatrudnienie przez Wykonawcę Podwykonawców wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego po uprzednim przedłożeniu Zamawiającemu przez Wykonawcę projektu umowy z Podwykonawcą. Zamawiający zaakceptuje Podwykonawcę tylko wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie Podwykonawcy będzie odpowiednie do zakresu prac przewidzianych do podzlecenia, na potwierdzenie czego przedłoży odpowiednie dokumenty. Zakres prac do podzlecenia nie może

wykraczać poza zakres przewidziany w Ofercie Wykonawcy.

17) Wykonawca odpowiada za działania Podwykonawców jak za własne. Wykonawca zapewnia, że Podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień Umowy.

3. Wykonawca posiada w okresie obowiązywania umowy opłaconą polisę na kwotę **min. 100 000,00 zł** (lub inny dokument ubezpieczenia) zawartą w dniu \_\_\_\_\_ potwierdzającą, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności obejmującej szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim w związku z wykonywaniem niniejszej umowy. Polisa potwierdzająca ww. ubezpieczenie stanowi **załącznik nr 3** do niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ciągłości ubezpieczenia w okresie trwania umowy. W przypadku zakończenia okresu obowiązywania polisy, Wykonawca ma obowiązek przedstawić Zamawiającemu potwierdzoną za zgodność z oryginałem prolongatę polisy ubezpieczeniowej. W przypadku nieprzekazania prolongaty polisy, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, lub w przypadku nieodnowienia polisy zamawiający może odstąpić od umowy albo ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt. Koszty poniesione na ubezpieczenie Wykonawcy Zamawiający potrąci z wynagrodzenia Wykonawcy, a gdyby potrącenie nie było możliwe – z zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Odstąpienie od umowy z przyczyn, o których mowa w niniejszym ustępie stanowi odstąpienie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
5. Zamawiający w związku z wymaganiami określonymi w § 3 ust. 2 pkt 15 i 16 zastrzega sobie możliwość w okresie obowiązywania umowy przeprowadzania, wrywkowych kontroli zatrudnienia osób uczestniczących w realizacji przedmiotu umowy na podstawie umowy o pracę do wskazanych przez Zamawiającego w SIWZ czynności. Wzór protokołu kontroli stanowi **załącznik nr 4** do umowy.

#### § 4

#### WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają **wynagrodzenie kosztorysowe** Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy na kwotę w wysokości:

\_\_\_\_\_ zł netto (*słownie:* \_\_\_\_\_ zł),  
obejmujące należny podatek VAT w wys. \_\_\_\_\_ % tj. \_\_\_\_\_ zł wyliczony wg stawek zgodnych z obowiązującymi przepisami szczegółowymi dotyczącymi zasad obliczania podatku od towarów i usług na dzień sporządzenia niniejszej umowy, co stanowi łączną kwotę brutto w wysokości \_\_\_\_\_ zł (*słownie:* \_\_\_\_\_ zł).

2. Rozliczenie wynagrodzenia z tytułu wykonania umowy nastąpi w systemie miesięcznym za faktyczne godziny pracy i dyżurów określonych na podstawie *Kart drogowych*.
3. Wykonawca jest uprawniony do wynagrodzenia z tytułu wykonania przedmiotu umowy jedynie za wykonane czynności, zlecane sukcesywnie w miarę potrzeb (w zależności od warunków atmosferycznych) i wycenione w oparciu o Kosztorys Ofertowy w Ofercie Wykonawcy stanowiącej załącznik do Umowy. W przypadku niewykonania całego zakresu Wykonawca nie będzie rościł żadnych roszczeń od Zamawiającego.
4. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zostanie zmienione w przypadku zmian w obowiązujących przepisach podatkowych, w tym zmiany podatku VAT.
5. Warunkiem zapłaty faktury Wykonawcy będzie uregulowanie wszystkich płatności należnych podwykonawcom. (*jeżeli dotyczy*)
6. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy dokonywana będzie na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze **w terminie ..... dni** od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT. Za datę płatności strony przyjmują datę na poleceniu przelewu.
7. Faktura wystawiana na rzecz **Zamawiającego** powinna zawierać dane *nabywcy* oraz dane *odbiorcy* zgodnie z poniższym:

**Nabywca:**

Powiat Międzyrzecki  
NIP 596 – 15 – 43 – 170  
ul. Przemysłowa 2  
66 – 300 Międzyrzecz

**Odbiorca:**

Zarząd Dróg Powiatowych w Międzyrzeczu  
Skoki 21

## § 5

### WARUNKI ZMIANY UMOWY

1. Zakazuje się zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, z zastrzeżeniem postanowień niniejszej umowy, w szczególności ust. 2-3 poniżej.
2. Strony mają prawo do zmian osobowych polegających na zmianie osób przy pomocy których Wykonawca lub Zamawiający realizuje przedmiot umowy, a od których wymagano określonego doświadczenia lub wykształcenia na inne legitymujące się doświadczeniem lub wykształceniem spełniającym wymóg SIWZ;
3. Pozostałe okoliczności powodujące możliwość zmiany umowy (np. zmiana wynagrodzenia, zakresu robót, sposobu realizacji, itp.):
  - 1) zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu okoliczności określonych w § 4 ust. 3;
  - 2) zmiana, o której mowa w pkt. 1 nie wymaga aneksu do umowy;
  - 3) urzędowa zmiana obowiązującej stawki VAT;
  - 4) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawnych w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia stron;
  - 5) Zamawiający dopuszcza zmianę podwykonawców – podmiotów trzecich na zasobach, których Wykonawca opierał się wykazując spełnienie warunków udziału w postępowaniu, pod warunkiem, że kolejny podwykonawca - podmiot trzeci wykaże, spełnianie warunków w zakresie wymaganym przez Zamawiającego na etapie postępowania o zamówienie publiczne;
  - 6) zmiana zakresu robót / ilości realizowanego przez podwykonawców;
  - 7) zmiany regulacji prawnych obowiązujących po dniu zawarcia umowy;
  - 8) zmiany danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy,
  - 9) danych rejestrowych,
  - 10) będące następstwem sukcesji uniwersalnej z mocy prawa po jednej ze stron umowy,
  - 11) zmiany numeru rachunku Wykonawcy,
  - 12) zmiany teleadresowe Stron umowy określonych w umowie;
4. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
5. Umowa jest nieważna w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
6. Wszelkie zmiany umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu do Umowy, pod rygorem nieważności.

## § 6

### KARY UMOWNE

1. Strony zastrzegają kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
    - a) **w przypadku** niepodstawienia lub opóźnienia podstawienia do pracy środków transportowych i sprzętu w terminie do 30 minut od wezwania (w trakcie pełnienia dyżurów) i ilości z przyczyn zależnych od Wykonawcy, a mających wpływ na utrzymanie przejezdności dróg w wysokości 0,2% kwoty brutto, o której mowa w § 4 ust.1 umowy, za każde rozpoczęte 30 minut zwłoki poszczególniej jednostki sprzętowej;
    - b) **w przypadku** niepodstawienia lub opóźnienia podstawienia do pracy środków transportowych i sprzętu w terminie 6 godzin od wezwania (poza pełnieniem dyżuru) i ilości z przyczyn zależnych od Wykonawcy, a mających wpływ na utrzymanie przejezdności dróg w wysokości 0,2% kwoty brutto, o której mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki poszczególniej jednostki sprzętowej;
    - c) **w przypadku** stwierdzenia, że usługa jest wykonywana u innego zarządcy drogi Wykonawca zapłaci każdorazowo - **1000,00 zł kary** za każdą niepodstawioną jednostkę sprzętową;
    - d) za wykonanie usługi niezgodnie ze Standardami Utrzymania – 2% kwoty brutto, o której mowa w § 4 ust. 1 umowy;
    - e) **za odstąpienie od umowy** z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - **10%** wynagrodzenia

umownego brutto określonego w § 4 ust.1,

- f) nieprzedłożenia każdorazowo do zaakceptowania w wyznaczonym terminie zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 17 umowy, projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany w wysokości 1 000,00 zł. (jeżeli dotyczy)
  - g) nieprzedłożenia każdorazowo poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 1000,00 zł. (jeżeli dotyczy)
  - h) w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1. umowy, za każdy dzień zwłoki; (jeżeli dotyczy)
- 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego - 5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1. Kara umowna nie ma zastosowania w przypadku odstąpienia od umowy, o którym mowa w § 7 ust. 1 pkt. a umowy.
- 2. Wykonawca przez podpisanie niniejszej umowy oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie należności z tytułu kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
  - 3. Za opóźnienie w zapłacie faktury VAT Zamawiający zapłaci odsetki ustawowe.
  - 4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
  - 5. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.

## **§ 7**

### **WIERZYTELNOŚCI**

- 1. Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia, w szczególności: cesji, przekazu, sprzedaży; jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z umowy lub jej części, jak również korzyści wynikającej z umowy lub udziału w niej na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
- 2. W przypadku Wykonawcy będącego konsorcjum, z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na dokonanie czynności, o której mowa w ust. 1, występuje podmiot reprezentujący wszystkich członków konsorcjum, zgodnie z posiadanym pełnomocnictwem.
- 3. Zamawiający nie wyrazi zgody na dokonanie czynności określonej w ust. 1 dopóki Wykonawca nie przedstawi dowodu zaspokojenia roszczeń wszystkich podwykonawców, których wynagrodzenie byłoby regulowane ze środków objętych wierzytelnością będącą przedmiotem czynności przedstawionej do akceptacji.
- 4. Cesja, przelew lub czynność wywołująca podobne skutki, dokonane bez pisemnej zgody Zamawiającego, są względem Zamawiającego bezskuteczne.

## **§ 8**

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

- 1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli:
  - a) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy. Uprawnienie to stosuje się odpowiednio do wynagrodzenia podwykonawcy;
  - b) Wykonawca nie rozpoczął usługi po uprzednim, skutecznym wezwaniu do świadczenia usługi, a mimo to sytuacja ta wystąpiła powtórnie;
  - c) Wykonawca wykonuje usługę będącą przedmiotem umowy w sposób niezgodny z przedmiotem zamówienia, wskazaniem Zamawiającego lub umową;
  - d) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub znacznej części tego majątku, uniemożliwiające należyte wykonanie przedmiotu umowy;
  - e) wystąpi konieczność wielokrotnego (co najmniej 2 – krotnego) dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośredniej zapłaty na sumę większą niż 5% wartości umowy;
  - f) nie realizuje zaakceptowanego przez Zamawiającego programu naprawczego, pomimo pisemnego wezwania do realizacji jego postanowień;

- g) podzleca całość lub część robót lub dokonuje cesji umowy lub jej części bez zgody Zamawiającego.
2. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w niniejszej umowie może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego okoliczności o przyczynach odstąpienia, w formie pisemnej wraz z podaniem uzasadnienia pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

## **§ 9**

### **PRZEDSTAWICIELE STRON**

1. Do bieżącej współpracy w sprawach związanych z realizacją Umowy wyznacza się przedstawicieli:

1) ze strony Zamawiającego:

\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_/

\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

2) ze strony Wykonawcy:

\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

2. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony, nie później niż 3 dni przed dokonaniem zmiany treści Umowy.

## **§ 10**

### **INTERPRETACJA UMOWY**

1. W przypadku wystąpienia trudności z interpretacją umowy Zamawiający i Wykonawca będą się posłkować postanowieniami oferty i specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
3. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy pod rygorem nieważności muszą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej.

## **§ 11**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Umowę sporządzono w 2 egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
2. W sprawach nieuregulowanych umowy w szczególności zastosowanie odpowiednie mają przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Integralną część umowy stanowią załączniki:
  - 1) Opis przedmiotu zamówienia (OPZ) z załącznikami;
  - 2) Oferta Wykonawcy;
  - 3) Polisa OC;
  - 4) Protokół kontroli zatrudnienia

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

**PROTOKÓŁ KONTROLI ZATRUDNIENIA****I.**

Rodzaj czynności wskazanych przez Zamawiającego w SIWZ, co do których wymagane jest zatrudnienie na podstawie umowy o pracę	Ilość osób wykonujących czynność w dniu ..... na terenie budowy	Ilość osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę (na podstawie przyjętych ustnych oświadczeń)	Ilość osób wykonujących czynności bez zawartej umowy o pracę (na podstawie przyjętych ustnych oświadczeń)
1. ....			
2. ....			
3. ....			

**II.** Dane osób/y wykonującej czynności bez zawartej umowy\*:

...../imię nazwisko/

...../imię nazwisko/

...../imię nazwisko/

**III.** UWAGI: .....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**IV.** PODPISY:

.....

podpis przedstawiciela  
Zamawiającego

.....

podpis przedstawiciela  
Wykonawcy

\* wykonawca w terminie 7 dni ma prawo przedłożyć Zamawiającemu na piśmie wyjaśnienia wraz z dokumentami potwierdzającymi zatrudnienie osób w skazanych w części II protokołu na podstawie umów o pracę