

## **Tom III: OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)**

### **DZIAŁ I OPZ**

#### **1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane pn.:**

##### **„Remont drogi powiatowej nr 1332F w m. Pszczew – ul. Poznańska w zakresie remontu nawierzchni”**

Zakres inwestycji obejmuje remont nawierzchni bitumicznej drogi powiatowej nr 1332F – ul. Poznańska oraz chodnika i zjazdów – str. lewa. Zakres robót przedstawiono na planie sytuacyjnym.

Zakres prac remontowych obejmuje:

- remont jezdni - 1100m<sup>2</sup>
- remont chodnika – 325m<sup>2</sup>
- remont zjazdów - 63 m<sup>2</sup>

Celem inwestycji jest poprawa stanu nawierzchni ul. Poznańskiej na odcinku ok. 205m od skrzyżowania z ul. Rynek do przepustu na działce ewid. nr 651.

Zakres robót obejmuje:

- frezowanie istniejącej nawierzchni bitumicznej,
- oczyszczenie i skropienie emulsją bitumiczną istniejącej podbudowy,
- ułożenie warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego,
- odtworzenie oznakowania poziomego,
- rozbiórka chodnika i zjazdów – strona lewa
- odtworzenie nawierzchni chodnika i zjazdów – strona lewa

#### **2. Szczegółowy zakres prac** objętych niniejszym zamówieniem oraz zasady ich odbioru zawarte zostały w Dokumentacji Projektowej stanowiącej załącznik do niniejszego Opisu Przedmiotu Zamówienia.

**Dokumenty dostępne są w wersji analogowej w siedzibie Zamawiającego.**

#### **3. Realizacja przedmiotu zamówienia:**

- 1) Cena za wykonanie całości przedmiotu zamówienia jest **ceną ryczałtową brutto (razem z podatkiem VAT)**.
- 2) Cena podana przez Wykonawcę w ofercie nie będzie podlegała zmianom przez okres realizacji zamówienia, za wyjątkiem ustawowej zmiany stawki podatku VAT.
- 3) Każdy z Wykonawców może zaproponować tylko jedną cenę i nie może jej zmienić. Nie prowadzi się negocjacji w sprawie ceny.
- 4) Oferta powinna zawierać wszystkie koszty robót oraz opracowań i zobowiązań wynikających z niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz pozostałych dokumentów składających się na dokumentację przetargową i dokumentację projektową. Prace objęte przedmiotem zamówienia muszą być wykonane zgodnie z: załączoną specyfikacją techniczną, dokumentacją projektową, umową, specyfikacją istotnych warunków zamówienia, opisem zakresu i sposobu prowadzenia robót.

- 5) Wykonawca określając wynagrodzenie ryczałtowe zobowiązany jest do bardzo starannego zapoznania się z przedmiotem zamówienia, warunkami wykonania i wszystkimi czynnikami mogącymi mieć wpływ na cenę zamówienia.
- 6) **Ryzyko ustalenia wynagrodzenia w formie ryczałtu spoczywa na Wykonawcy**, stąd musi on należycie ocenić wartość przedmiotu zamówienia, gdyż nie może domagać się podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego, chociażby w chwili zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru i kosztu prac. Cena ryczałtowa wskazana przez Wykonawcę w okresie ważności umowy nie może ulec zmianie. Zaleca się Wykonawcom bardzo szczegółowe sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia. Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu budowy i jego otoczenia w celu oszacowania na własną odpowiedzialność, na własny koszt i ryzyko wszystkich danych, jakie mogą okazać się niezbędne przy przygotowaniu oferty.

**Cenę ryczałtową za wykonanie całości zakresu będącego przedmiotem niniejszego zamówienia Wykonawca winien ustalić na podstawie sporządzonego przez siebie przedmiaru robót w oparciu o udostępniony opis zakresu i sposobu prowadzenia robót i inne ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Udostępniane w ramach niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia przedmiary należy traktować jako udostępniane informacyjnie.**

- 7) Sporządzenie przedmiaru przez Wykonawcę jest zgodne z § 4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129), ponieważ Zamawiający udostępnia w ramach specyfikacji istotnych warunków zamówienia opis zakresu i sposobu prowadzenia robót i przewiduje zawarcie umowy z ryczałtowym wynagrodzeniem Wykonawcy.
- 8) Gdziekolwiek w Przedmiocie Zamówienia, Dokumentacji Projektowej i Specyfikacjach technicznych powołane są konkretne przepisy, normy, wytyczne i katalogi, które spełniać mają opracowania projektowe, będą obowiązywać postanowienia najnowszego wydania lub poprawionego wydania powołanych przepisów, norm, wytycznych i katalogów.
- 9) Gdziekolwiek w dokumentacji projektowej występuje wskazanie znaków towarowych, patentów, pochodzenia materiału lub urządzenia, Zamawiający dopuszcza składanie ofert produktów równoważnych. Produkt równoważny to taki, który ma te same cechy funkcjonalne, co wskazany w SIWZ konkretny z nazwy lub pochodzenia produktu. Jego jakość nie może być gorsza od jakości określonego w specyfikacji produktu.

**Ponadto Wykonawca zobowiązany jest zatwierdzić u Zamawiającego wszystkie materiały, które zamierza wbudować.**

#### 4. Wykonane prace podlegają:

- min 24 – maks. 48 miesięcznej gwarancji jakości i rękojmi na roboty.

#### 5. Wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę:

- 1) Zamawiający wymaga, aby czynności wymienione w przedmiarze robót były wykonywane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę. Wymóg dotyczy również Podwykonawców.
- 2) Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązany jest udokumentować zatrudnienie osób, o których mowa w pkt 5.1) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca lub Podwykonawca **przed rozpoczęciem robót budowlanych przedłożył** wykaz osób przewidzianych do realizacji prac wraz z oświadczeniem o ich zatrudnieniu. Oświadczenie to powinno zawierać

w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz z wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy.

- 3) **W trakcie realizacji zamówienia**, każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 7 dni, Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu kopie zanonimizowanych (w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych - tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników) umów o pracę zawartych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę z pracownikami przewidzianymi do prac wymienionych w pkt 5.1)
  - 4) Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt 5.1) czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej określonej w Projekcie Umowy w sprawie zamówienia publicznego. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę w żądanym terminie kopii zanonimizowanych umów, o których mowa w pkt 5.3) będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników przewidzianych do realizacji prac przy realizacji zadania na podstawie umowy o pracę.
  - 5) W przypadku zmiany osób, które będą wykonywać czynności w zakresie prac przy realizacji zadania, Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązany jest każdorazowo do aktualizacji wykazu pracowników świadczących te prace na podstawie umowy o pracę (przed przystąpieniem tych osób do pracy).
  - 6) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
6. **Ustalenia organizacyjne związane z wykonaniem zamówienia:**
- 1) Wykonawca w dniu podpisania umowy przedłoży **harmonogram rzeczowy realizacji inwestycji** oraz polisę OC, o której mowa w pkt. 17.
  - 2) Zamawiający **w terminie 7 dni od daty podpisania umowy z Wykonawcą przekaże teren budowy.**
  - 3) Wykonawca zobowiązany jest opracować i oznakować roboty zgodnie z zatwierdzonym przez Starostwo Powiatowe w Międzyrzeczu projektem czasowej organizacji ruchu.
  - 4) Wykonawca **nie później niż 10 dni od daty przekazania terenu budowy** zobowiązuje się do rozpoczęcia robót oraz przesłania powiadomienia do Zarządu Dróg Powiatowych w Międzyrzeczu.
  - 5) Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu **w terminie do 30 dni od daty podpisania umowy** kosztorysu („kosztorysu ofertowego”) opracowanego metodą kalkulacji szczegółowej. Wyliczone w tych kosztorysach ceny poszczególnych elementów, jak również cena całkowita musi być zgodna z ceną przedstawioną w ofercie przetargowej. Ceny tych samych składników cenotwórczych (R, Ko, Z, M, S) muszą być takie same dla wszystkich wycenianych pozycji przedmiarowych z danej branży robót. Tak opracowane kosztorysy będą podstawą do rozliczania: „dodatkových robót budowlanych wykraczających poza określenie przedmiotu zamówienia podstawowego”, w sytuacji gdy umowa zostanie zmieniona (aneksowana) na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 2 Pzp.

- 6) Materiały nadające się do ponownego wykorzystania stają się własnością Wykonawcy. Wykonawca winien określić ich wartość rynkową i odpowiednio pomniejszyć o nią swoją cenę ofertową. Pozostałe elementy z rozbiórki wywieźć na składowisko Wykonawcy i poddać utylizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 7) W razie natrafienia w trakcie prowadzenia prac ziemnych na przedmiot posiadający cechy zabytku, należy zastosować się do procedury określonej w art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r. poz. 1446).
- 8) Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania zamówienia uzgadniane będą przez Zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem Wykonawcy.
- 9) Wykonawca określi i przekaże Zamawiającemu telefony kontaktowe, numery faksów i adresy poczty elektronicznej oraz dokona innych ustaleń niezbędnych dla sprawnego i terminowego wykonywania zobowiązań wynikających z umowy.
- 10) Wykonawca będzie odpowiedzialny za całość, w tym za przebieg oraz terminowe wykonanie zamówienia w okresie umowy.
- 11) Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi określonymi dla przedmiotu zamówienia.
- 12) Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zamówienia, rozumiana jako staranność profesjonalisty właściwa w działalności objętej przedmiotem niniejszego zamówienia.
- 13) Wykonawca gwarantuje jakość wykonywanych robót, użytych materiałów, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.
- 14) Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia dokumentów i świadectw jakościowych dotyczących użytych materiałów na każde życzenie Zamawiającego.
- 15) Wykonawca pokryje wszelkie szkody powstałe z powodu złej jakości użytych materiałów (niezgodność z normami i obowiązującymi przepisami).
- 16) Za przestrzeganie aktualnie obowiązujących przepisów BHP i ochrony środowiska odpowiada Wykonawca.
- 17) Za ewentualne szkody wyrządzone podczas robót na mieniu osób trzecich lub osobom trzecim odpowiada Wykonawca. W związku z powyższym Wykonawca **zobowiązany jest posiadać opłaconą polisę na kwotę min. 200 000,00 zł**, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszego zamówienia. Przed podpisaniem umowy Wykonawca przedstawi powyższą polisę lub inny dokument potwierdzający ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w związku z realizacją zadania.
- 18) Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.
- 19) Zamawiający przeprowadzi odbiór końcowy w terminie przez siebie wyznaczonym, uzgodnionym z Wykonawcą, najpóźniej w terminie **14 dni roboczych** od daty pisemnego zgłoszenia gotowości prac do odbioru.
- 20) Do odbioru robót Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu 1 egz. **operatu kołaudacyjnego** zawierający komplet dokumentów zgodnie z zapisami § 6 Umowy.

## 7. Załączniki do OPISU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

**Załącznik nr 1** – Projekt Wykonawczy (PW), SST.