

## Tom III: OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

### „Przebudowa drogi powiatowej nr 1320F w m. Rokitno, w zakresie wykonania nawierzchni i przebudowy zjazdów” – Etap II

CPV 45000000-7 Roboty budowlane

#### DZIAŁ I OPZ

##### 1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane pn.:

##### „Przebudowa drogi powiatowej nr 1320F w m. Rokitno, w zakresie wykonania nawierzchni i przebudowy zjazdów” – Etap II

Inwestycja zlokalizowana jest w województwie lubuskim, powiecie międzyrzeckim, gminie Przytoczna, w m. Rokitno.

Realizacja ma na celu poprawa warunków bezpieczeństwa ruchu pieszych na drodze powiatowej nr 1320F (ul. Poczтовая) w m. Rokitno poprzez przebudowę jezdni i zjazdów wraz odwodnieniem. Zadanie polega na wykonaniu odcinka drogi od km 0+180 do km 0+300 w zakresie przebudowy istniejącej nawierzchni utwardzonej z kruszywa naturalnego.

**Szczegółowy zakres prac** objętych niniejszym zamówieniem oraz zasady ich odbioru zawarte zostały w Dokumentacji Projektowej stanowiącej załącznik do niniejszego Opisu Przedmiotu Zamówienia.

##### 2. Realizacja przedmiotu zamówienia:

- 1) **Szczegółowy zakres prac** objętych niniejszym zamówieniem oraz zasady ich odbioru zawarte zostały w Dokumentacji Projektowej oraz STWiORB.
- 2) **Termin wykonania przedmiotu zamówienia:** 2 miesiące od daty podpisania umowy.
- 3) Cena za wykonanie całości przedmiotu zamówienia jest **ceną ryczałtową brutto (razem z podatkiem VAT)**.
- 4) Cena podana przez Wykonawcę w ofercie nie będzie podlegała zmianom przez okres realizacji zamówienia, za wyjątkiem ustawowej zmiany stawki podatku VAT.
- 5) Każdy z Wykonawców może zaproponować tylko jedną cenę i nie może jej zmienić. Nie prowadzi się negocjacji w sprawie ceny.
- 6) Oferta powinna zawierać wszystkie koszty robót oraz opracowań i zobowiązań wynikających z niniejszej specyfikacji warunków zamówienia oraz pozostałych dokumentów składających się na dokumentację przetargową i dokumentację projektową. Prace objęte przedmiotem zamówienia muszą być wykonane zgodnie z: załączoną specyfikacją techniczną, dokumentacją projektową, umową, specyfikacją warunków zamówienia, opisem zakresu i sposobu prowadzenia robót.
- 7) Wykonawca określając wynagrodzenie ryczałtowe zobowiązany jest do bardzo starannego zapoznania się z przedmiotem zamówienia, warunkami wykonania i wszystkimi czynnikami mogącymi mieć wpływ na cenę zamówienia.
- 8) **Ryzyko ustalenia wynagrodzenia w formie ryczałtu spoczywa na Wykonawcy**, stąd musi on należycie ocenić wartość przedmiotu zamówienia, gdyż nie może domagać się podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego, chociażby w chwili zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru i kosztu prac. Cena ryczałtowa wskazana przez Wykonawcę w okresie ważności umowy

nie może ulec zmianie. Zaleca się Wykonawcom bardzo szczegółowe sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia. Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu budowy i jego otoczenia w celu oszacowania na własną odpowiedzialność, na własny koszt i ryzyko wszystkich danych, jakie mogą okazać się niezbędne przy przygotowaniu oferty.

**Cenę ryczałtową za wykonanie całości zakresu będącego przedmiotem niniejszego zamówienia Wykonawca winien ustalić na podstawie sporządzonego przez siebie przedmiaru robót w oparciu o udostępniony opis zakresu i sposobu prowadzenia robót i inne ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji warunków zamówienia. Udostępniane w ramach niniejszej specyfikacji warunków zamówienia przedmiary należy traktować jako udostępniane informacyjnie.**

- 9) Sporządzenie przedmiaru przez Wykonawcę jest zgodne z § 4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129), ponieważ Zamawiający udostępnia w ramach specyfikacji warunków zamówienia opis zakresu i sposobu prowadzenia robót i przewiduje zawarcie umowy z ryczałtowym wynagrodzeniem Wykonawcy.
- 10) Gdziekolwiek w Przedmiocie Zamówienia, Dokumentacji Projektowej i Specyfikacjach technicznych powołane są konkretne przepisy, normy, wytyczne i katalogi, które spełniać mają opracowania projektowe, będą obowiązywać postanowienia najnowszego wydania lub poprawionego wydania powołanych przepisów, norm, wytycznych i katalogów.
- 11) Gdziekolwiek w dokumentacji projektowej występuje wskazanie znaków towarowych, patentów, pochodzenia materiału lub urządzenia, Zamawiający dopuszcza składanie ofert produktów równoważnych. Produkt równoważny to taki, który ma te same cechy funkcjonalne, co wskazany w SWZ konkretny z nazwy lub pochodzenia produkt. Jego jakość nie może być gorsza od jakości określonego w specyfikacji produktu.

**Ponadto Wykonawca zobowiązany jest zatwierdzić u Zamawiającego wszystkie materiały, które zamierza wbudować.**

### **3. Wykonane prace podlegają:**

**- min 36 – maks. 60 miesięcznej gwarancji na roboty.**

### **4. Wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę:**

- 1) Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia w trakcie realizacji zamówienia, na podstawie umowy i pracę w rozumieniu przepisu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, osoby wykonujące czynności, które umożliwią wykonanie Umowy zgodnie z jej przedmiotem oraz treścią tj.: zgodnie z czynnościami wymienionymi w przedmiarze robót.
- 2) Wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę nie dotyczy Wykonawców oraz Podwykonawców prowadzących działalność gospodarczą na podstawie wpisu do CEIDG oraz wykonujących osobiście i samodzielnie czynności powierzone im w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia.
- 3) Obowiązek określony w pkt. 1 i 2 ma zastosowanie także do Podwykonawców oraz dalszych Podwykonawców. Wykonawca ma obowiązek zawrzeć w umowie z Podwykonawcą obowiązek zatrudnienia przez Podwykonawcę i dalszych Podwykonawców osób, o których mowa w pkt. 1 na umowę o pracę.
- 4) Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązany jest udokumentować zatrudnienie osób, o których mowa w pkt. 3. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca lub Podwykonawca **przed rozpoczęciem robót budowlanych przedłożył** wykaz osób przewidzianych do realizacji prac

wraz z oświadczeniem o ich zatrudnieniu. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz z wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy.

- 5) **W trakcie realizacji zamówienia**, każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 7 dni, Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu kopie zanonimizowanych (w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. *o ochronie danych osobowych* - tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników) umów o pracę zawartych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę z pracownikami przewidzianymi do prac wymienionych w pkt. 4. ppkt. 1.
- 6) Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt. 4. ppkt.1. czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej określonej w Projekcie Umowy w sprawie zamówienia publicznego. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę w żądanym terminie kopii zanonimizowanych umów, o których mowa w pkt. 7. ppkt. 5. będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników przewidzianych do realizacji prac przy realizacji zadania na podstawie umowy o pracę.
- 7) W przypadku zmiany osób, które będą wykonywać czynności w zakresie prac przy realizacji zadania, Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązany jest każdorazowo do aktualizacji wykazu pracowników świadczących te prace na podstawie umowy o pracę (przed przystąpieniem tych osób do pracy).
- 8) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

#### **5. Ustalenia organizacyjne związane z wykonaniem zamówienia:**

- 1) Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na kwotę stanowiącą 5% ceny brutto podanej w ofercie. Szczegółowe informacje odnośnie wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zawarte są w pkt. 23 SWZ.
- 2) W dniu podpisania umowy Wykonawca przedłoży polisę OC (kopia za zgodność z oryginałem)
- 3) Przed rozpoczęciem robót Wykonawca:
  - a) Zobowiązany jest do powiadomienia odpowiednich instytucji o planowanym rozpoczęciu prac zgodnie z uzyskanymi warunkami technicznymi, uzgodnieniami, pozwoleniami, decyzjami.
  - b) Wykonawca zobowiązany jest oznakować roboty zgodnie z zatwierdzonym przez Starostwo Powiatowe w Międzyrzeczu projektem tymczasowej organizacji ruchu przekazany przez tuż. Zarząd Dróg. Wykonawca odpowiada za utrzymanie i kompletność oznakowania przez cały czas trwania robót budowlanych.
- 4) Zamawiający **w terminie 7 dni od daty podpisania umowy z Wykonawcą przekaże teren budowy.**
- 5) Wykonawca w ramach kosztów inwestycji wyposaży plac budowy w niezbędne zaplecze techniczne, którego wielkość, zależna będzie od zakresu robót i charakteru inwestycji. Po

zakończeniu prac budowlanych teren budowy należy doprowadzić do pierwotnego stanu. Koszty z tym związane ponosi Wykonawca.

- 6) Wykonawca **nie później niż 10 dni od daty przekazania terenu budowy** zobowiązuje się do rozpoczęcia robót oraz przesłania powiadomienia do Zarządu Dróg Powiatowych w Międzyrzeczu.
- 7) Materiały nadające się do ponownego wykorzystania stają się własnością Wykonawcy. Wykonawca winien określić ich wartość rynkową i odpowiednio pomniejszyć o nią swoją cenę ofertową. Pozostałe elementy z rozbiórki wywieźć na składowisko Wykonawcy i poddać utylizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 8) W razie natrafienia w trakcie prowadzenia prac ziemnych na przedmiot posiadający cechy zabytku, należy zastosować się do procedury określonej w art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021 r. poz. 710).
- 9) Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania zamówienia uzgadniane będą przez Zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem Wykonawcy.
- 10) Wykonawca określi i przekaże Zamawiającemu telefony kontaktowe, numery faksów i adresy poczty elektronicznej oraz dokona innych ustaleń niezbędnych dla sprawnego i terminowego wykonywania zobowiązań wynikających z umowy.
- 11) Wykonawca będzie odpowiedzialny za całość, w tym za przebieg oraz terminowe wykonanie zamówienia w okresie umowy.
- 12) Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi określonymi dla przedmiotu zamówienia.
- 13) Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zamówienia, rozumiana jako staranność profesjonalisty właściwa w działalności objętej przedmiotem niniejszego zamówienia.
- 14) Wykonawca gwarantuje jakość wykonywanych robót, użytych materiałów, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.
- 15) Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia dokumentów i świadectw jakościowych dotyczących użytych materiałów na każde życzenie Zamawiającego.
- 16) Wykonawca pokryje wszelkie szkody powstałe z powodu złej jakości użytych materiałów (niezgodność z normami i obowiązującymi przepisami).
- 17) Za przestrzeganie aktualnie obowiązujących przepisów BHP i ochrony środowiska odpowiada Wykonawca.
- 18) Wykonawca zobowiązany jest **na czas realizacji robót objętych umową** do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia od zdarzeń losowych oraz od odpowiedzialności cywilnej. Wysokość sumy ubezpieczeniowej powinna być zawarta na kwotę nie niższą niż wartość umowy wymienioną w § 8 ust. 1 niniejszej umowy.
- 19) Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.
- 20) Zamawiający przeprowadzi odbiór końcowy w terminie przez siebie wyznaczonym, uzgodnionym z Wykonawcą, najpóźniej w terminie **10 dni** od daty pisemnego zgłoszenia gotowości prac do odbioru.
- 21) Pisemne zgłoszenie gotowości do odbioru Zamawiający przyjmuje jako skuteczne pod warunkiem:
  - a) złożenia wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru robót poniższych dokumentów:

- oświadczenie Kierownika Budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym lub warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami, o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy
  - dziennik czynności
  - dokumentacja projektowa powykonawcza,
  - atesty na zastosowane i wbudowane prefabrykaty, materiały i urządzenia,
  - wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych przez Wykonawcę sprawdzeń i badań,
  - operat kołaudacyjny w ilości: 1 egz. oryginału oraz skan na nośniku elektronicznym np. płyta CD lub pendrive itp.
- b) odbioru robót przez Zamawiającego protokołem odbioru,

## **6. Załączniki do OPISU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

**Załącznik nr 1** – Dokumentacja projektowa.