

Krosno Odrzańskie, dnia 11.04.2016 r.

Zapytanie ofertowe o cenę wykonania zadania:

„Okresowej kontroli przewodów kominowych”.

## I. WPROWADZENIE

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Krośnie Odrzańskim zaprasza do złożenia oferty w ramach zapytania ofertowego o cenę wykonania zadania „Okresowej kontroli przewodów kominowych”.

1. Do niniejszego postępowania mają zastosowanie zapisy art. 4 pkt 8 ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2014 r. (Dz. U. z 2015 r. Nr 0, poz. 2164)
2. Postępowanie prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego.
3. Wartość szacunkowa zamówienia została ustalona zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych i wynosi poniżej 30 000 EURO.
4. Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych.

## II. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej  
Ul. Wiejska 23,  
66-600 Krosno Odrzańskie  
NIP: 926-000-12-60
2. Wszelkich informacji dotyczących przedmiotu zamówienia udziela:
  - Kierownik Administracji Budynków Mieszkalnych – 68 3835185 wew. 2

## III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na okresowej kontroli przewodów kominowych wentylacyjnych i spalinowych wraz z ich podłączeniami oraz sprawdzeniu ciągu w przewodach. Zakres zadania do wykonania dla każdego budynku obejmuje wykonanie niezbędnych czynności, wynikających z art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane ( Dz.U. nr 89 poz.414 z późn. zm.) oraz z Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07.06.2010 r. (Dz. U. z 2010 r., nr 109 poz. 719 z późn. zm.) w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.

Zakres obowiązkowych robót obejmuje:

- |  |               |
|--|---------------|
| a) czyszczenie przewodu dymowego z wybraniem sadzy | 4 razy w roku |
| b) czyszczenie przewodu wentylacyjnego             | 1 raz w roku  |

- |    |   |               |
|----|---|---------------|
| c) | przegląd roczny budynku p.poż.  | 1 raz w roku  |
| d) | przegląd stanu technicznego przewodów   | 1 raz w roku  |
| e) | dojazd do budynku (tylko „wiejskie” bez Marcinowic)   | 4 razy w roku |
| f) | prowadzenie książki kominiarskiej dla poszczególnych budynków i dokonywanie w nich wpisów z wykonanych czynności kominiarskich wynikających z ww. rozporządzenia. |               |

W zakres robót wymagany przy sprawdzaniu stanu technicznej sprawności (przeeglądzie) wchodzi również:

- a/ sprawdzenie drożności przewodów kominowych,
- b/ sprawdzenie szczelności przewodów kominowych, przy czym miejscowe nieszczelności w przewodach kominowych należy zlokalizować,
- c/ sprawdzenie prawidłowości ciągu kominowego,
- d/ sprawdzenie, czy nie występują uszkodzenia:
  - przewodów kominowych,
  - kanałów, czopuchów, rur i łączników,
  - włazów, drzwiczek kominowych (wycierowych i rewizyjnych).

Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z obiektami, których dotyczy przegląd przed określeniem ostatecznej ceny za wykonanie zadania.

**Termin realizacji zamówienia:** od kwietnia 2016 r. do kwietnia 2017 r.

1. Miejsce realizacji zamówienia : na terenie obiektów administrowanych przez ZGKiM Krosno Odrzańskie, w budynkach komunalnych i budynkach wspólnot mieszkaniowych. Zestawienie budynków dostępne drogą e-mail lub bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego.

**Sposób realizacji zamówienia:** na podstawie pisemnych zleceń uzgodnionych przez Wykonującego z Zamawiającym.

### III. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCĄ ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW.

W przedmiotowym postępowaniu, Zamawiający dopuszcza możliwość przekazywania sobie przez strony postępowania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji:

- pisemnie na adres: Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Krośnie Odrzańskim ul. Wiejska 23 66-600 Krosno Odrzańskie
- drogą elektroniczną na adres: [sekretariat@zgkim-krosno.pl](mailto:sekretariat@zgkim-krosno.pl)

### IV. MIEJSCE I TERMIN ZŁOŻENIA OFERT.

1. Ofertę stanowiącą odpowiedź na zapytanie należy składać do dnia 15.04.2016 r. do godziny 1400 w zamkniętych kopertach z dopiskiem „Oferta cenowa usług kominiarskich”. Dokumenty niezbędne przy składaniu oferty:
  - wypełniony formularz ofertowy,
  - aktualny odpis z właściwego rejestru lub aktualne zaświadczenie o wpisie działalności gospodarczej (wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert),
  - aktualne uprawnienia i zaświadczenia wymagane przy realizacji oferty.
2. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego:

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Krośnie Odrzańskim ul. Wiejska 23 sekretariat.
3. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego:

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej ul. Wiejska 23,  
dnia 15.04.2016 r. o godz. 14<sup>13</sup>.

V. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KIEROWAŁ SIĘ PRZY WYBORZE OFERTY

1. Zamawiający będzie oceniał tylko oferty niepodlegające odrzuceniu.
2. Kryterium wyboru oferty jest najniższa cena oferowana.
3. Zamawiający żąda podawania ceny oferty w walucie PLN. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą będą dokonywane tylko w walucie polskiej.
4. Ceną ofertową brutto będzie cena przedmiotu zamówienia opisanego w Zapytaniu oraz w załącznikach do Zapytania ofertowego, zawierającą podatek VAT.
5. Cena ofertowa zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia.
6. Ofertowa cena brutto jest ostateczną do zapłaty, jaką Zamawiający zapłaci za wykonanie zamówienia.

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

( nazwa i adres firmy)

Nawiązując do zaproszenia do wzięcia udziału w zapytaniu ofertowym o cenę wykonania zadania „Okresowej kontroli przewodów kominowych ”, **oferujemy wykonanie zamówienia za cenę:**

Cena oferty netto .....

słownie:.....  
.....

Cena oferty brutto .....

słownie:.....  
.....

.....  
(data, czytelny podpis osoby upoważnionej oraz pieczęć firmowa)