

**Informacja opisowa
z wykonania planu finansowego za 2021 r.
Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
W Krośnie Odrzańskim .**

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Krośnie Odrzańskim w 2021 roku prowadził działalność statutową związaną z obsługą gminy i jej mieszkańców. Ogółem dochody za 2021 zostały zrealizowane w 100 % w stosunku do zaplanowanych, ogółem koszty w tym samym okresie zostały poniesione w wysokości 100% w stosunku do zaplanowanych.

W 2021 r. poniesiono wydatki inwestycyjne w kwocie 79 151,99 zł co stanowi 99 % w stosunku do zaplanowanych inwestycji . Przychody ogółem wykonano w **104 %** , rozchody ogółem w **100 %** .Na brak wykonania przychodów z tytułu najmu lokali ma wpływ wysoka liczba pustych mieszkań , brak decyzji o zasiedleniu.

Na stan należności w kwocie 2 232 117,27 zł w 94% składają się dochody z najmu, 6 % przychody z usług świadczonych na rzecz gminy i jej mieszkańców. Należności wymagalne stanowią 97 % ogólnej kwoty należności, z czego 95% stanowią należności z tytułu najmu, 5 % należności związane z obsługą gminy i jej mieszkańców.

Na stan zobowiązań w kwocie 462 429,25,0 w 26 % składają się zobowiązania z tytułu zakupu dóbr i usług, 8 % stanowią zobowiązania publiczno - prawne, 22 % zobowiązania wobec ZUS, 41% zobowiązania wobec pracowników, 3 % pozostałe zobowiązania. Zobowiązania pracownicze - 41% wynikają z niewypłaconej trzynastki za 2021 rok termin wypłaty do 30 marca roku następnego oraz wypłaty pracowników fizycznych wypłaconej 8 stycznia 2021 roku.

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej nie posiada zobowiązań wymagalnych.

DYREKTOR
Zbigniew Lubczyński

Główny Księgowy

Anetta Józefczyk