

SPIS RZECZY:

1. *OPIS TECHNICZNY.*

2. *INFORMACJA BIOZ DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNEGO.*

3. **ZAŁĄCZNIKI:**

Z1 - Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Z2 - Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach znak: GK.6220.6.2013.AJ z dnia 20.05.2013r

Z3 - Decyzja lokalizacji zjazdu znak: GK.7230.4.2013.MST z dnia 23.05.2013r

Z4 - Warunki techniczne przyłączy wod.-kan. znak: K/WP-2094/2013 z dnia 15.05.2013r

Z5 - Warunki techniczne przyłącza energetycznego OD2/ZR1/315/2013 z dnia 13.06.2013r

Z6 - Karta rejestracyjna mapy

Z7 - Oświadczenia projektantów

Z8 - Uprawnienia projektantów

Z9 - Zaświadczenie projektantów

4. CZĘŚĆ GRAFICZNA DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNEGO

Rys. nr A1	Projekt zagospodarowania działki	skala: 1:500
Rys. nr A2.....	Kontener stalowy biurowy.....	skala: 1:50
Rys. nr A3	Wiata stalowa	skala: 1:50
Rys. nr A4	Wiata stalowa - elewacje	

1. OPIS TECHNICZNY

1.1. Podstawa opracowania

- Zlecenie Inwestora na wykonanie projektu,
- Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500
- Warunki techniczne na media
- Pozostałe obowiązujące przepisy i normy

1.2. Projekt zagospodarowania działki

Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji na działce przy ulicy Jedności Robotniczej, o numerze ewidencyjnym 617/76 jest budowa Gminnego Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (zwanego dalej GPSZOK) z niezbędną infrastrukturą techniczną t.j.:

- budowa zjazdu z drogi gminnej - dz. nr 617/1 (ul. Jedności Robotniczej)
- budowa przyłącza wodociągowego i kanalizacji sanitarnej
- budowa oświetlenia zewnętrznego GPSZOK
- budowa przyłącza energetycznego (wg odrębnego opracowania)

Na terenie GPSZOK zaprojektowano następujące obiekty budowlane:

- wiatą o konstrukcji stalowej
- budynek administracyjny – kontener stalowy biurowy

Istniejący stan zagospodarowania terenu

Działka zlokalizowana jest w miejscowości Strzelce Krajeńskie. W bezpośrednim sąsiedztwie teren inwestycji graniczy z drogą gminną. Teren działki jest nieuźbrojony. Działka, w znacznej części porośnięta jest trawą. W chwili obecnej działka nie jest użytkowana.

Projektowane zagospodarowanie działki

Planowana inwestycja obejmuje budowę stalowej wiaty o wymiarach w rzucie 3,28 x 21,24 m i ustawienia stalowego kontenera biurowego pełniącego funkcję administracyjną. Teren działki będzie ustabilizowany płytami ażurowymi gr. 10 cm wypełnionymi kruszywem naturalnym. Pod wiatą i kontenerem biurowym oraz w miejscu ustawienia kontenerów na odpady komunalne zaprojektowano nawierzchnię betonową gr. 10 cm. Teren inwestycji będzie ogrodzony siatką powlekaną h= 1,6m na słupkach stalowych z rury Ø50 i oświetlony 4 lampami sodowymi na słupkach stalowych. Zaprojektowano nowy wjazd z drogi gminnej (ul. Jedności Robotniczej) utwardzony kostką bet. gr. 8 cm oraz przyłącza wodociągowe, kanalizacyjne i energetyczne. Wody opadowe z dachów i terenów utwardzonych odprowadzono powierzchniowo w granicach działki. W miejscu usytuowania pojemników na odpady budowlane i gruz oraz popioły i odpady zielone istnieje prawdopodobieństwo zanieczyszczenia wód opadowych. Ścieki z zanieczyszczonych wód opadowych będą odprowadzane do istniejącej w pobliżu gminnej sieci kanalizacji sanitarnej poprzez separator koalescencyjny.

Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu i analiza pod kątem inwestycji:

Parametry techniczne:

Pow. działki 617/76:	1474,00 m ²
Pow. zabudowy wiaty:	69,68 m ²
Pow. zabudowy kontenera biurowego:	14,79 m ²
Pow. terenu ustabilizowanego płytami ażurowymi:	754,30 m ²
Pow. terenów utwardzonych nawierzchnia bet.	273,90 m ²
Pow. terenów utwardzonych kostką bet.	44,30 m ²
Zieleń izolacyjno-ozdobna.	426,90m ²
Procentowe pokrycie działki zabudową.....	5,73%

Wpływ obiektu budowlanego na środowisko

- odprowadzenie wód opadowych z dachów i terenów utwardzonych powierzchniowo w obrębie działki;
- obsługa komunikacyjna – dojazd i dojście z drogi gminnej (ul. Jedności Robotniczej);
- zaopatrzenie w wodę – z wodociągu miejskiego na warunkach PGK Sp. z o.o. w Strzelcach Kraj.;
- zaopatrzenie w energię elektryczną – przyłączy na warunkach ENEA;
- ścieki sanitarne do istniejącego kolektora sanitarnego na warunkach PGK Sp. z o.o. w Strzelcach Kraj.;
- zaopatrzenie w energię ciepłą – grzejniki el. konwektorowe energooszczędne;
- odpady stałe gromadzone będą w szczelnym zbiorniku (śmietniku) – wywóz na składowisko odpadów;
- nie przewiduje się innych elementów mogących mieć negatywny wpływ na środowisko.

Zagrożenie dla środowiska i inne:

Projekt opracowano zgodnie z wymogami ochrony środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników obiektu. Omawiana działka nie jest objęta żadną z form ochrony dóbr kultury a teren, na którym się znajduje nie jest wpisany do rejestru zabytków. Planowana inwestycja położona jest poza obszarami Natura 2000 oraz poza innymi obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Tekst jedn. Dz. U. z 2009 Nr 151, poz. 1220 ze zm.). Ze względu na lokalizację inwestycji poza granicami obszaru natura 2000, wyklucza się możliwość utraty powierzchni lub fragmentacji siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000. Lokalny zasięg oddziaływania inwestycji wyklucza również pośrednie oddziaływanie na warunki ekologiczne ostoi. W związku z czym nie pogorszy stanu ochrony siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków, nie zaburzy integralności poszczególnych obszarów natura 2000, ani sieci natura 2000 jako całości. Działka, na której planuje się omawianie przedsięwzięcie, znajduje się poza granicami obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów w/w ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody oraz przy uwzględnieniu charakteru i skali inwestycji, przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.

1.3. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY

Planowane do realizacji przedsięwzięcie polegać ma na budowie Gminnego Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych przy ul. Jedności Robotniczej w Strzelcach Kraj. (działka o numerze ewidencyjnym 617/76 obręb ewidencyjny 17 Strzelce Kraj.). Zgodnie z art. 3 ust. 2 pkt 6 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jedn. Dz. U. z 2012, poz. 391 z późn. zm.) obowiązkiem gminy jest zapewnienie czystości i porządku na własnym terenie oraz tworzenie warunków niezbędnych do ich utrzymania m.in. poprzez tworzenie punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych w sposób zapewniających łatwy dostęp dla wszystkich mieszkańców gminy, w tym wskazanie miejsca, w którym mogą być prowadzone zbiórki zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego pochodzącego z gospodarstw domowych. Gminny Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych będzie miejscem, w którym wszyscy mieszkańcy gminy Strzelce Kraj. będą mogli pozostawiać odpady selektywnie zebrane, wytworzone w ich gospodarstwach domowych. W planowanym punkcie ustawione będą szczelne atestowane kontenery, w których magazynowane będzie 18 rodzajów odpadów – zarówno niebezpiecznych jak i innych niż niebezpieczne. Będą to m.in. odpady budowlane, popioły, odpady opakowaniowe, wielkogabarytowe, przepracowane oleje czy akumulatory. Gminny Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Strzelcach Kraj. będzie czynny w porze dziennej przez 6 dni w tygodniu. Powierzchnia działki, na której planuje się inwestycję wynosi 1474 m². W trakcie inwestycji planuje się ustawienie kontenera, pełniącego funkcję budynku administracyjnego (zatrudniony jeden pracownik) wraz z wiatą, wydzielonymi miejscami zbiórki odpadów z poszczególnych grup. Strefę, w której pozostawiane będą odpady budowlane i gruz, zaprojektowano w taki sposób, aby maksymalnie ułatwić korzystanie z kontenerów. W wyniku realizacji inwestycji nastąpi utwardzenie 1056,40 m² powierzchni gruntów, przy czym utwardzenie wylewką betonową nastąpi na 273,90m². Resztę stanowić będzie ustabilizowanie gruntu za pomocą płyt ażurowych. Strefa wjazdu 25,50 m² powierzchni utwardzona zostanie kostką betonową na podkładzie betonowym. Zieleń izolacyjno-ozdobną stanowić będzie 417,80 m². Będzie ona tworzyła trzymetrowy pas izolacyjny, ciągnący się wzdłuż granic działki. Zaprojektowano ogrodzenie działki siatką powlekaną o wys. 1,6m. Teren działki nr 617/76 położonej w miejscowości Strzelce Kraj. posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr XLII/288/09 Rady Miejskiej w Strzelcach Kraj. z dnia 30 czerwca 2009r. /Dz. Urz. Województwa Lubuskiego Nr 83, poz. 1122 z dnia 29 lipca 2009

1.4. FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA

1.4.1. Wiata

Wiata o konstrukcji stalowej, w rzucie poziomym w kształcie prostokąta o wymiarach 3,28 x 21,24 m i wysokości 3,49m. Dach jednospadowy pokryty blachą trapezową. Ściana tylna i ściany boczne zakryte blachą trapezową. Ściana frontowa otwarta. Wiata będzie pełnił funkcję ochrony przed oddziaływaniem warunków atmosferycznych dla wydzielonych miejsc i pojemników na odpady.

1.4.2. Kontener stalowy biurowy

Typowy kontener stalowy, przenośny, w rzucie poziomym w kształcie prostokąta o wymiarach 2,44 x 6,06 m i wysokości 3,0 m. Dach jednospadowy pokryty papą asfaltową. Ściany szkieletowe wypełnione wełną mineralną obite z zewnątrz blachą trapezową od wewnątrz płytą wiórową laminowaną albo GK. Kontener ustawiony będzie na bloczkach betonowych 14x24x38 cm. Kontener będzie pełnił funkcję budynku administracyjnego i socjalnego dla jednego pracownika.

1.5. ZATRUDNIENIE

Na terenie planowanego przedsięwzięcia zatrudniony zostanie 1 pracownik w systemie jednozmianowym. Gminny Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych czynne będzie 6 dni w tygodniu, 6 godzin w ciągu doby.

1.7. CZĘŚĆ OGÓLNA

Parametry techniczne:

Pow. użytkowa wiaty :	65,21 m ²
Pow. użytkowa kontenera biurowego	13,54 m ²
Pow. zabudowy wiaty	69,68 m ²
Pow. zabudowy kontenera biurowego :	14,79 m ²
Kubatura kontenera biurowego.....	42,89 m ³
Wysokość do kalenicy wiaty:	3,49 m
Wysokość do kalenicy kontenera biurowego:	3,0 m

1.8. ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE

1.8.1. Wiata

Fundamenty:

- stopy fundamentowe żelbetowe, wylewane na mokro wg projektu konstrukcyjnego
- pod stopami wykonać podsypkę piaskową o wym. w rzucie 100x100 cm, gr. 35 cm ustabilizowaną mechanicznie do $I_b \geq 0,6$. Bezpośrednio pod stopa wylać warstwę chudego betonu gr. 10 cm.

Konstrukcja wiaty:

- słupy główne i dźwigary dachowe z profili walcowanych IPE100. Rygle poziome i pionowe z profili zimnogiętych RK 60x3 i RP60x30x3. Pomędzy wydzielonymi miejscami na odpady zastosowano przepierzenie z siatki stalowej powlekanej 50x50x2,5 wys. 2,0 m zamocowanej do drutu naciągowego $\varnothing 4$ mm.

Dach:

- płatwie z profili zimnogiętych RK 80x3. Pokrycie dachowe z blachy trapezowej TR18.136.1090 (np. BALEXMETAL) mocowanej do płatwi za pomocą wkrętów systemowych.

Uwaga!

Wszystkie połączenia elementów konstrukcyjnych zaprojektowano jako spawane spoiną 2,5 i 3 mm. Na przykrycie ściany tylnej i ścian bocznych stosować blachę trapezową o parametrach j. w.. Konstrukcje wiaty zabezpieczyć antykorozyjnie zestawem malarskim wskazanym w dalszej części opracowania w części konstrukcyjnej.

1.8.2. Kontener stalowy biurowy

Kontener stalowy biurowy jest samodzielny segmentem socjalnym. Oprócz przestrzeni użytkowej do dowolnego zagospodarowania wydzielono w nim łazienkę z umywalką i ubikacją. Ciepła woda użytkowa wytwarzana jest w podgrzewaczu elektrycznym.

Konstrukcja: Spawana rama podłogi, stropodachu oraz słupy usytuowane w narożach modułu, elementy konstrukcji pokryte są powłokami antykorozyjnymi. Odprowadzenie wody deszczowej rynkami PCV wewnątrz słupów narożnych.

Podłoga: Ocynkowana blacha trapezowa, wełna mineralna o grubości 100 mm, płyta OSB gr. 22 mm, wykładzina PCV.

Stropodach: Blacha ocynkowana, płyta wiórowa gr. 12 mm, wełna mineralna o grubości 100 mm, płyta laminowana biała gr. 12 mm.

Ściany zewnętrzne: Trapezowana blacha lakierowana, wełna mineralna gr. 60 mm, folia paroizolacyjna, płyta laminowana biała gr. 12 mm.

Ściany wewnętrzne działowe : Płyta laminowana biała, izolacja termiczna, płyta laminowana biała.

Okna PCV: 1200 x 1200 (RU) białe, wyposażone w rolety zewnętrzne.

Drzwi: Zewnętrzne jednoskrzydłowe, stalowe, białe 900x2000 mm; wewnętrzne jednoskrzydłowe, płycinowe o wymiarach 800x2000 mm.

Instalacja elektryczna: Instalacja oświetleniowa oraz instalacja gniazd wtykowych.

Instalacja grzewcza: Grzejnik elektryczny 1 kW – szt.1, 2 kW – 1 szt.

Instalacja wentylacyjna: Wentylator elektryczny

Instalacja wodno-kanalizacyjna: Instalacja wodna wykonana z rur PP; instalacja kanalizacyjna wykonana z rur PCV; wyposażenie sanitariatu (muszla toaletowa, umywalka, elektryczny podgrzewacz wody, lustro z półką, uchwyt na papier toaletowy).

*Analizowane obiekty budowlane należą do obiektów niskich (N), kat. zagr. ludzi ZL III o strefie pożarowej nie przekraczającej 1000 m². Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji (Dz. U nr 121 z 16.06.2003 r. Poz. 1136 i 1137) ust. 2 i 3 **nie wymaga uzgodnienia projektu budowlanego przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń p. poż.***

2. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA

I OCHRONY ZDROWIA

INWESTOR:

*Gmina Strzelce Krajeńskie
ul. Al. Wolności 48, 66-500 Strzelce Kraj.*

**STADIUM
DOKUMENTACJI:**

*Gminny Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych
w Strzelcach Kraj.*

ADRES INWESTYCJI:

Strzelce Kraj, ul. Jedności Robotniczej, dz. nr 617/76

AUTOR:

PROJEKTANT:

techn. bud. Jerzy Mierzejewski

Uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej i konstrukcyjno - inżynierskiej
upr. bud. nr 271/70

CZĘŚĆ OPISOWA:

Zakres robót i kolejność realizacji obiektu

Całe zamierzenie inwestycyjne będące przedmiotem niniejszego opracowania obejmuje budowę Gminnego Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w miejscowości Strzelce Kraj., przy ul. Jedności Robotniczej, na działce nr 617/76.

Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Działka 617/76 jest niezabudowana. W bezpośrednim sąsiedztwie, teren przyszłej inwestycji graniczy z drogą gminną (ul. Jedności Robotniczej). Teren działki jest nieuźbrojony. Działka w znacznej części porośnięta jest trawą. W chwili obecnej działka nie jest użytkowana.

Elementy terenu zagrażające bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi

a) brak

Zagrożenie w czasie wykonywania robót budowlanych

Roboty winny być prowadzone w sposób określony w projekcie organizacji robót oraz w szczegółowych instrukcjach techniczno – ruchowych, określających wymagania przepisów i zasad bioz dla poszczególnych stanowisk pracy oraz obsługi maszyn i urządzeń budowlanych. Planowane roboty ziemne, które mają doprowadzić teren do rzędnych projektowanych będą stwarzać zagrożenie bioz. Nie planuje się wykopów przy użyciu ciężkiego sprzętu tj. koparek, spycharek, ładowarek, samochodów ciężarowych. Roboty ciesielskie, zbrojarskie, mury, rusztowaniowe, montaż konstrukcji dachów oraz roboty wykończeniowe będą dużym zagrożeniem dla bioz. Prace będą wykonywane m. in. w rejonie pracy, samochodów ciężarowych, przy użyciu sprzętu i narzędzi elektrycznych oraz na wysokości.

Sposób prowadzenia instruktażu pracowników

Przed przystąpieniem do realizacji robót każdy pracownik zatrudniony na budowie musi odbyć wstępne przeszkolenie na danym stanowisku pracy. Należy sprawdzić, czy posiada odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia oraz wymagania zdrowotne do wykonywania określonych robót i obsługi maszyn i urządzeń budowlanych. Należy okresowo organizować szkolenia pracowników w sposób poglądowy oraz kontrolować stan bioz na terenie budowy i natychmiast usuwać wszystkie zauważone nieprawidłowości.

Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom na budowie

Przed przystąpieniem do prac budowlanych należy wykonać plan bioz na budowie. Należy wykonać wszelkie niezbędne zabezpieczenia tj. oznakowanie i ogrodzenie terenu budowy. Należy wykonać i oznakować drogi umożliwiające w razie pożaru, awarii i innych zagrożeń dojazd do obiektów straży pożarnej i karetki pogotowia oraz ewakuację ludzi. Drog tych nie można zastawiać ani wykorzystywać na składowania, muszą one być w każdej chwili dostępne. Należy zapewnić stały dostęp pracowników do telefonu alarmowego, apteczki oraz środków i urządzeń przeciwpożarowych. Pracownicy powinni być wyposażeni w komplet potrzebnych narzędzi oraz odzież roboczą, hełmy, okulary i rękawice ochronne. Należy stosować przewidziane przy robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne. Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną pod nadzorem osoby uprawnionej. Robót na zewnątrz budynku nie należy prowadzić w czasie opadów atmosferycznych i silnego wiatru.

OPIS TECHNICZNY DO ZJAZDU Z DROGI GMINNEJ

Inwestor: Gmina Strzelce Kraj.
ul. Al. Wolności 48
66-500 Strzelce Kraj.

Podstawa opracowania:

- Decyzja znak: GK.7230.1.4.2013.MST z dnia 23.05.2013r.

Zjazd z drogi gminnej ul. Jedności Robotniczej

Dane ogólne:

Zjazd projektuje się do obsługi Gminnego Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych zlokalizowanego na dz. nr 617/76 przy ulicy Jedności Robotniczej.

Parametry techniczne zjazdu:

- jezdnia utwardzona o szerokości 5,0m,
- przecięcie krawędzi zjazdu i drogi zaprojektowano wyokrąglone łukiem kołowym o promieniu 5,0m,
- pochylenie podłużne zjazdu w obrębie korony drogi dostosować do jej ukształtowania.

Nawierzchnię zjazdu wykonać z kostki brukowej betonowej gr. 8cm. Należy ją ułożyć na warstwie podsypki piaskowo-cementowej gr. 4cm, podbudowie z kruszywa naturalnego gr. 15cm, stabilizowanego cementem grubości 15cm. Nawierzchnię zjazdu należy obramować krawężnikiem betonowym o wymiarach 15x30cm na ławie betonowej z oporem. W obrębie pasa drogowego projektuje się obniżenie projektowanego krawężnika do poziomu projektowanej nawierzchni zjazdu.

Pozostałe elementy zjazdu wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami.